

Mieszkanie, 4 pok., 91 m², Szczecin Centrum

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Centrum, ul. Józefa Korzeniowskiego

cena **479 000 zł**

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **91,00 m²**



4 - pokojowy lokal mieszkalny położony na czwartym piętrze, pięciopiętrowej kamienicy przy ul. Korzeniowskiego z niesamowitym widokiem na Odrę.

Idealna oferta na inwestycje lub do zamieszkania, możliwość podziału na mikro kawalerki lub dwa niezależne mieszkania. Rewelacyjna, doskonale skomunikowana lokalizacja. Bliskość dworca, Bulwarów i Bramy Portowej.

Na powierzchnię 91m² składają się: 3 pokoje (24,56 m²; 13,89 m²; 16,71 m²); pomieszczenie bez okna, które może powiększyć pokój bądź pełnić funkcję sypialni, garderoby lub gabinetu (11,39 m²), Kuchnia (10,61 m²), łazienka (3,44 m²), wc (1,18 m²) i przedpokój (9,76 m²).

Pokoje ustawne i rozkładowe. Wymieniona instalacja elektryczna, gazowa oraz wodno-kanalizacyjna. Do mieszkania przynależy duża piwnica.

Czynsz w wysokości ok. 717 złotych z zaliczkami na wodę. Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego.

Mieszkanie gotowe do wydania.

Polecam ze względu na rewelacyjne położenie w Centrum Miasta, bliskość dworca PKP i PKS oraz duże możliwości aranżacyjne i inwestycyjne.

Zapraszam do skorzystania z wirtualnego spaceru i obejrzenia na żywo..

Planujesz skredytować to marzenie? Zadzwoń.

Pośredniczymy w transakcjach obrotu nieruchomościami i pomagamy uzyskać kredyt hipoteczny **na terenie całej Polski**. Posiadamy **8 oddziałów - w Szczecinie, Warszawie, Poznaniu, Gdańsku, Olsztynie, Rzeszowie i Lublinie**. Nasi agenci bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas** już dziś.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BON46521	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	91, 00 m²
Piętro	4	Ilość pięter [wliczając parter]	5
Standard	DO REMONTU	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1934
Materiał ścian	CEGLA	Cena za m2	5 263, 74 PLN
Cena 	479 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
	Czynsz administracyjny	717, 00 PLN	

