
Bliźniaczy, 158 m2, Kiczarowo

Dom na sprzedaż - Kiczarowo

cena **800 000** zł

liczba pokoi: **5**

pow. całkowita: **158,00** m² pow. działki: **500,00** m²

Wyjątkowa okazja ! Na sprzedaż dom w zabudowie bliźniaczej położony w Kiczarowie.

Nieruchomość o całkowitej powierzchni 158 m2 (136 m2 powierzchni użytkowej), usytuowana na działce o powierzchni 500 m2.

Lokalizacja:

Dom położony w Kiczarowie, zaledwie 1 km od Stargardu. W pobliżu znajdują się sklepy, szkoły, przedszkola, przystanek komunikacji miejskiej. Okolica bardzo atrakcyjna, bezpieczna, wokół zabudowa jednorodzinna.

Na powierzchnię 158 m2 (136 m2 powierzchni użytkowej) składają się:

Parter:

- Jasny, przestronny salon z jadalnią oraz aneksem kuchennym o łącznej powierzchni 50 m² z bezpośrednim wyjściem na taras. W salonie możliwość podłączenia kominka.

- Łazienka

- Wiatrołap

Piętro:

- 4 jasne, przestronne sypialnie

- Łazienka

Dom w stanie deweloperskim wyposażony w piec gazowy, elewacja docieplona 18 cm styropianem grafitowym, co zapewnia optymalne izolowanie termiczne.

Stan deweloperski obejmuje:

- Okna PCV energooszczędne, trzyszybowe

- Na parterze ogrzewanie podłogowe

- Na piętrze w łazience ogrzewanie podłogowe, w pokojach grzejniki

- Tynki gipsowe

- Posadzki cementowe

- Elewacja

- Drzwi antywłamaniowe

- W oknach rolety antywłamaniowe

- Woda z sieci miejskiej

- Ogrzewanie gazowe

- Szambo

- Taras, dojście do domu oraz taras wyłożony kostką brukową.

W bryle budynku znajduje się również ogrzewany garaż o powierzchni 16 m².

Całość wykończona materiałami najwyższej jakości z dbałością o każdy szczegół.

Nie czekaj dłużej z decyzją. Wszystko czego potrzebujesz znajduje się w tym wyjątkowym domu, który na Ciebie

czeka.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ROY03944	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Liczba pokoi	5
Powierzchnia całkowita	158, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	136, 00 m²
Powierzchnia działki	500, 00 m²	Rok budowy	2020
Ilość pięter	1	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	YTONG	Rodzaj okien	PCV
Cena za m2	5 063, 29 PLN	Cena 	800 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Garaż	✓
Taras	✓		

instalacje

Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓		



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**