

DOBRZANY- DOM PILNE!!!!

Dom na sprzedaż - Dobrzany

cena **620 000** zł

liczba pokoi: **5**

pow. całkowita: **240,00** m² pow. działki: **354,00** m²

DOBRZANY- DOM PILNA SPRZEDAŻ!!!!

Proponujemy Państwu do sprzedaży ładny zadbane, podpiwniczony dom -bliźniak, z 5 pokojami, garażem w bryle budynku, piwnicą i dużym strychem 60m², ładną zadbaną działką. Umieszczone w ofercie zdjęcia są sprzed kilku lat, nie oddają stanu faktycznego, na dzień dzisiejszy, który jest intratniejszy, piękniejszy, zmodernizowany.

Niebawem wstawimy NOWE !!!!

Parter: przestronna kuchnia z jadalnią, salon z kominkiem, wc z umywalką.

Piętro 4 sypialnie, łazienka.

Ogrzewanie własne-paliwo stałe, piec nowej generacji.

Wszystkie instalacje wymienione, w tym elektryczna i grzewcza. Nowy dach i podbicie, nowa elewacja. Działka zielona zadbane, obsadzona.

Dobrzany, to miasto w woj. zachodniopomorskim, powiecie stargardzkim, na Pojezierzu Ińskim, nad jeziorem Szadzko, 32 km od Stargardu.

Miejscowość opływa niewielka rzeka Pęczynka, dopływ Krąpieli, która przepływa przez Staw Młyński i wpada do

Jeziora Szadzkiego. Walory przyrodnicze całej okolicy są nie do przecenienia i stanowią niewątpliwie dodatkowy atut tej oferty.

Miasto bardzo dobrze skomunikowane -PKP, Autobusy, Busy.

Zapraszamy na prezentację w każdy czas. Kontakt tel +48 500 296 440 lub stacjonarny (91)5780827, e-mail: krystyna@skworcow.pl

Oferta ma charakter informacyjny, sporządzona została na podstawie oświadczeń, może podlegać uzupełnieniom. Zalecamy osobistą weryfikację.

Jesteśmy jedynym przedstawicielem Sprzedającego.

Prezentujemy nieruchomości osobie zainteresowanej zakupem zgodnie z art. 49 ustawy o ochronie danych osobowych.

Kopiowanie, rozpowszechnianie oraz korzystanie z udostępnionych materiałów w jakikolwiek sposób, wykraczający poza dozwolony użytek, określony przepisami ustawy z 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 1994, nr 24 poz. 83 z późn. zm.) bez pisemnej naszej zgody i właściciela nieruchomości jest zakazane.

DOBRZANY- HOUSE URGENT SALE!!!!

We offer for sale a nice, well-kept, basement semi-detached house, with 5 rooms, a garage in the building, a basement and a large attic of 60m², a nice, well-kept plot. The photos in the offer are from a few years ago, they do not reflect the actual state, as of today, which is more profitable, more beautiful, modernized. Soon we will put NEW !!!!

Ground floor: spacious kitchen with dining room, living room with fireplace, toilet with washbasin.

First floor: 4 bedrooms, bathroom.

Own heating - solid fuel, new generation furnace.

All installations replaced, including electrical and heating. New roof and soffit, new elevation. Green plot well-kept, planted.

Dobrzany is a town in the West Pomeranian Voivodeship, Stargard County, in the Ińskie Lakeland, on Lake Szadzko, 32 km from Stargard.

The town is flowing through the small river Pężinka, a tributary of the Krąpiela, which flows through the Młyński Pond and into Lake Szadzkie. The natural values of the entire area are invaluable and are undoubtedly an additional advantage of this offer.

The city is very well connected - PKP, buses, minibuses.

We invite you to a presentation at any time. Contact by phone +48 500 296 440 or landline (91) 5780827, e-mail: krystyna@skworcow.pl

The offer is informative, has been prepared on the basis of declarations, may be subject to supplementation. We recommend personal verification.

We are the sole representative of the Seller.

We present real estate to a person interested in purchasing it in accordance with Article 49 of the Personal Data Protection Act.

Copying, distributing and using the materials provided in any way that goes beyond the permitted use specified in the provisions of the Act of 4 February 1994 on Copyright and Related Rights (Journal of Laws 1994, No. 24, item 83, as amended) without our written consent and the consent of the property owner is prohibited.

Hälfte einer Doppelhaushälfte mit einer Fläche von 240m². 5 Zimmer Es wurde Ende der 80er Jahre erbaut und befindet sich auf einem kleinen eingezäunten Grundstück mit einer Fläche von 354 m². Im Erdgeschoss: eine geräumige Küche mit Esszimmer, ein Wohnzimmer mit Kamin, eine Toilette mit Waschbecken, im ersten Stock: 4 Schlafzimmer und ein Badezimmer. Haus mit Keller (Garage, Heizraum und Keller) und einem Dachboden von ca. 60 m². Eigene Heizung durch einen Festbrennstoffofen der neuen Generation. Die gesamte Heizungs- und Elektroinstallation wurde erneuert. Außerdem wurde ein neues Dach und dessen Untersicht verlegt. Einfahrten - Polbruk, neue Erhebung. Wir laden Sie zu einem für Sie passenden Zeitpunkt zur Präsentation ein. Kontaktieren Sie uns unter der Telefonnummer (91) 5780827 oder 500 296 440. Die Ankündigung ist informativ und kann Änderungen und Ergänzungen unterliegen. Unser Büro ist der alleinige Vertreter des Verkäufers. Wir präsentieren Immobilien einem Kaufinteressenten im Sinne von Art. 49 des Gesetzes zum Schutz personenbezogener Daten. Das Kopieren, Verbreiten und Verwenden der zur Verfügung gestellten Materialien in einer Weise, die über die

zulässige Nutzung gemäß den Bestimmungen des Gesetzes vom 4. Februar 1994 über Urheberrecht und verwandte Schutzrechte (polnisches Gesetzblatt von 1994, Nr. 24, Punkt 83, in der jeweils gültigen Fassung) hinausgeht) ohne schriftliche Zustimmung ist verboten und kann zivil- und strafrechtliche Haftung nach sich ziehen. Die Materialien sind geheim im Sinne des Gesetzes vom 16. April 1993 zur Bekämpfung des unlauteren Wettbewerbs (GBI. von 2003, Nr. 153, Pos. 1503, in der jeweils gültigen Fassung).

Mitad de casa adosada con una superficie de 240m2. 5 habitaciones Fue construido a finales de los 80, ubicado en una pequeña parcela vallada con una superficie de 354m2. En la planta baja: amplia cocina con comedor, salón con chimenea, aseo con lavabo, en la primera planta: 4 dormitorios y un baño. Casa con planta sótano, (garaje, cuarto de calderas y bodega) y buhardilla de unos 60m2. Calefacción propia mediante estufa de combustibles sólidos de nueva generación. Se ha cambiado toda la instalación eléctrica y de calefacción. También se colocó un nuevo techo y su plafón. Calzadas - polbruk, nueva elevación. Lo invitamos a la presentación en un momento conveniente para usted. Contacto tel (91) 5780827 o 500 296 440 El anuncio es informativo y puede estar sujeto a cambios y adiciones. Nuestra oficina es el único representante del Vendedor. Presentamos bienes inmuebles a una persona interesada en comprar de acuerdo con el art. 49 de la Ley de Protección de Datos de Carácter Personal. Copiar, difundir y utilizar los materiales puestos a disposición de cualquier forma que vaya más allá del uso permitido especificado en las disposiciones de la Ley de 4 de febrero de 1994 sobre derechos de autor y derechos conexos (Revista de Leyes 1994, No. 24, artículo 83, según enmendada) sin el consentimiento por escrito está prohibido y puede dar lugar a responsabilidad civil y penal. Los materiales son secretos en el sentido de la Ley de 16 de abril de 1993 sobre la lucha contra la competencia desleal (Boletín Oficial de 2003, No. 153, artículo 1503, enmendado).

La metà di una casa bifamiliare con una superficie di 240m2. 5 camere E 'stato costruito alla fine degli anni '80, situato su un piccolo terreno recintato con una superficie di 354 mq. Al piano terra: ampia cucina con sala da pranzo, soggiorno con camino, wc con lavabo, al primo piano: 4 camere e bagno. Casa con seminterrato (garage, locale caldaia e cantina) e sottotetto di circa 60 mq. Riscaldamento proprio da una stufa a combustibile solido di nuova generazione. L'intero impianto elettrico e di riscaldamento è stato sostituito. Sono stati inoltre posati un nuovo tetto e il suo intradosso. Strade carrabili - polbruk, nuova elevazione. Ti invitiamo alla presentazione in un momento conveniente per te. Contatto tel (91) 5780827 o 500 296 440 L'annuncio è informativo e può essere soggetto a modifiche e integrazioni. Il nostro ufficio è l'unico rappresentante del Venditore. Presentiamo l'immobile a persona interessata all'acquisto ai sensi dell'art. 49 del Codice in materia di protezione dei dati personali. Copiare, diffondere e utilizzare i materiali messi a disposizione in qualsiasi modo che vada oltre l'uso consentito specificato nelle disposizioni della legge del 4 febbraio 1994 sul diritto d'autore e sui diritti connessi (Journal of Laws 1994, No. 24, item 83, come modificato) senza consenso scritto è vietato e può dar luogo a responsabilità civile e penale. I materiali sono segreti ai sensi della legge del 16 aprile 1993 sulla lotta alla concorrenza sleale (Gazzetta ufficiale del 2003, n. 153, punto 1503, e successive modifiche).

Świat Nieruchomości Krystyna Skworcow sp. z o.o.
+48 500 296 440
00(91)5780827
e-mail: biuro@swiatnieruchomosci24.pl
e-mail: krystyna@swiatnieruchomosci24.pl
e-mail: krystyna@skworcow.pl
<https://swiatnieruchomosci.stargard.pl>
<https://skworcow.com>

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	157/2147/ODS	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Liczba pokoi	5

Powierzchnia całkowita	240, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	240, 00 m²
Powierzchnia działki	354, 00 m²	Rok budowy	1988
Ilość pięter	2	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	MIESZANY	Rodzaj okien	PCV
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Cena za m2	2 583, 33 PLN
Cena 	620 000, 00 PLN		

wyposażenie

Lodówka	✓	Pralka	✓
Zmywarka	✓		

informacje dodatkowe

Typ kuchni	OTWARTA	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Drogajazdowa	ASFALTOWA
Źródło c.w.	BOJLER	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Garaż	✓		

instalacje

Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**