

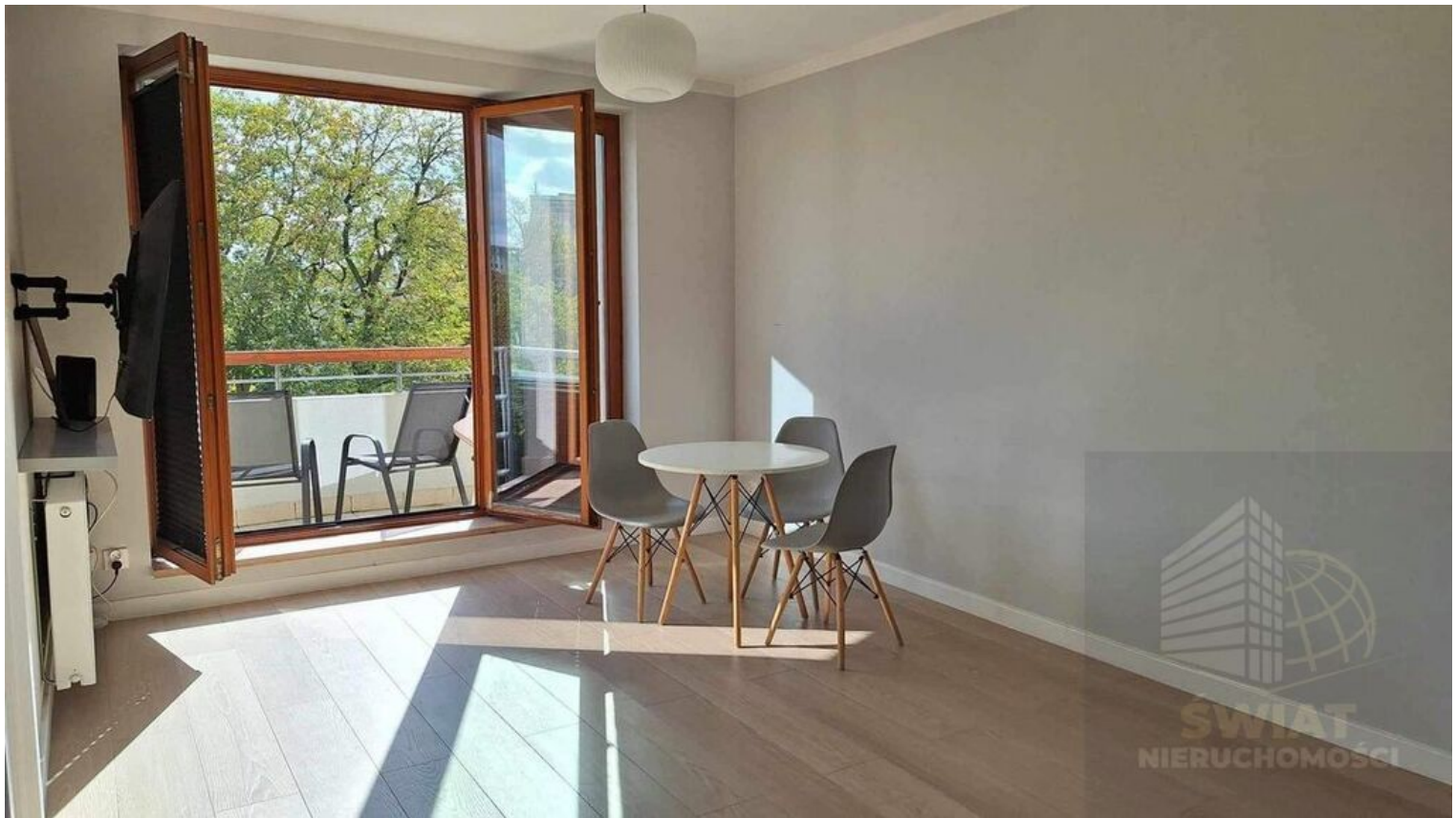
Nowoczesne Mieszkanie z Balkonem I windą

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Śródmieście

cena **723 000** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **44,86 m²**



Na sprzedaż oferujemy przestronne mieszkanie o powierzchni 44,86 m², idealne dla osób ceniących spokój oraz wygodną lokalizację w sercu miasta. Nieruchomość znajduje się na 4. piętrze nowoczesnego budynku z windą, usytuowanego na cichej, zielonej ulicy. Za ledwie kilka minut spacerem dzieli Cię od malowniczego Parku Kasprowicza oraz prestiżowej Alei Jana Pawła.

Mieszkanie charakteryzuje się jasnym i przestronnym salonem z dużymi oknami do podłogi, które zapewniają mnóstwo naturalnego światła i prowadzą na balkon. Z salonu rozpościera się widok na korony drzew, co gwarantuje prywatność i bliskość natury. Aneks kuchenny jest wyposażony w nowoczesne sprzęty, takie jak piekarnik, płyta grzewcza i lodówka. Przytulna sypialnia oferuje doskonałe doświetlenie i widok na zieleń, a nowoczesna łazienka z przestronną kabiną prysznicową jest wykończona w wysokim standardzie. Dodatkowo, mieszkanie dysponuje dwiema szafami typu komandor oraz wolnostojącą szafą z pralką, co zapewnia sporo miejsca do przechowywania. Słoneczny balkon z widokiem na zieleń to idealne miejsce na poranną kawę czy wieczorny relaks. Mieszkanie przeszło generalny remont i zostało urządzone z użyciem wysokiej jakości materiałów. Zamontowane rolety okienne termoizolacyjne pozwalają na stuprocentowe zaciemnienie, ograniczając nagrzewanie się pomieszczeń.


Budynek, w którym znajduje się mieszkanie, ma zadbaną klatkę schodową, windę oraz wejście wyłącznie dla mieszkańców, co zwiększa bezpieczeństwo. Ogrzewanie miejskie jest wygodne i oszczędne, a fundusz remontowy wynosi jedynie 112,15 zł.

Lokalizacja mieszkania jest bardzo atrakcyjna - w pobliżu znajdują się Jasne Błonia (5 minut spacerem), Park Kasprowicza (10 minut spacerem), Urząd Miasta (5 minut spacerem) oraz wiele kawiarni i restauracji w promieniu 500 m. Centrum handlowe Galaxy jest oddalone o 1,5 km, a komunikacja miejska zapewnia doskonały dostęp do przystanków autobusowych i tramwajowych.

W okolicy znajdują się również liczne szkoły, przedszkola i uczelnie, co czyni to miejsce idealnym dla rodzin i studentów. To mieszkanie łączy komfort, estetykę oraz doskonałą lokalizację, co czyni je idealnym wyborem dla osób poszukujących spokojnego miejsca do życia w dynamicznie rozwijającym się mieście. Zachęcamy do kontaktu w celu umówienia się na prezentację!

Tworzymy Twój Świat Nieruchomości - bezpiecznie i skutecznie.

informacje ogólne

Symbol	SWN32195	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	44, 86 m ²
Piętro	4	Ilość pięter	5
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2001
Materiał ścian	CEGŁA	Balkon	✓
Cena za m2	16 116, 81 PLN	Cena 	723 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	CZĘŚCIOWO
-------------	-----------

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Domofon	✓	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Czynsz administracyjny	500, 00 PLN	



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl