

Lokal UŻYTKOWY-PIĘTRO BUDYNKU hand/biur/usług

Lokal na sprzedaż - Szczecin, Niebuszewo

cena **1 250 000** zł

pow. całkowita: **153,27**
m²



Na sprzedaż lokal użytkowy - CAŁE PIĘTRO - 150,27 M2 (+ pomieszczenie przynależne na parterze 3,7 m2 - kotłownia)- budynku handlowo-usługowo-biurowego mieszczącego się przy ul. Rapackiego w Szczecinie. Budynek wybudowany w 1999 roku, składa się z trzech lokali, dwóch na parterze i jednego na piętrze. Piętro składa się z 6 pomieszczeń usługowo biurowych, korytarza (komunikacji) i 2 pomieszczeń socialnych (2 oddzielne toalety) - **Rzut w załączeniu - Lokal 3**
Wejście do budynku od ulicy Rapackiego, na piętro prowadzą schody.
Ogrzewanie gazowe.
Wnętrza po odświeżeniu.
Toalety po gruntownym remoncie.
Okna plastikowe, na podłogach w pomieszczeniach biurowo-usługowych wykładzina i panele podłogowe, w pozostałej części terakota.

Lokale od lat wynajmowane, w chwili obecnej wynajmowane firmom usługowym.

Cena NETTO (faktura vat 23%).

UWAGA! - Istnieje możliwość zakupu także jednego z lokali na parterze - 80, 16 m2 - tylko w opcji zakupu z PIĘTREM budynku.

Zapraszam na prezentację i po więcej informacji.

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI — Agenci PRO

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

Kupując z nami, otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

- Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.
- Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.
- Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.
- Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.
- Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?
*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***
Kupujemy domy, mieszkania, działki.
W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	INW32063	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Powierzchnia całkowita	153, 27 m²
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Rodzaj budynku	BIUROWO-HANDLOWY	Rok budowy	1999
Cena za m2	8 155, 54 PLN	Cena 	1 250 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Garaż



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**