

Lokal w bardzo dobrej lokalizacji

Lokal na sprzedaż - Ińsko, ul. Zielona

cena **299 000** zł

pow. całkowita: **148,80**
m²



Oferujemy na sprzedaż lokal o powierzchni 148 m², położony w malowniczej miejscowości Ińsko, tuż nad samym jeziorem. Lokal znajduje się w doskonałej lokalizacji, zaledwie kilka minut spacerem od brzegu jeziora, co czyni go idealnym miejscem zarówno do zamieszkania, jak i prowadzenia działalności gospodarczej.

Atuty lokalizacji:

- Położenie w otoczeniu jeziora Ińsko oraz pięknych terenów zielonych, idealnych dla miłośników przyrody i aktywnego wypoczynku.
- Spokojna okolica z łatwym dostępem do atrakcji turystycznych, plaży oraz infrastruktury miejskiej.
- Dogodny dojazd - miejscowość znajduje się w pobliżu większych miast, co gwarantuje zarówno ciszę, jak i wygodę komunikacyjną.

Możliwości adaptacyjne:

- Lokal o powierzchni 148 m2 oferuje ogromny potencjał. Możliwość przekształcenia nieruchomości w:**
- 1. Dwa niezależne mieszkania - idealne rozwiązanie dla inwestorów, wynajmu krótkoterminowego lub rodzin wielopokoleniowych.**
 - 2. Przestronne mieszkanie.**
 - 3. Lokal usługowy - np. gastronomia czy inne usługi w atrakcyjnej turystycznie lokalizacji.**

Dodatkowe informacje:

- Stan techniczny pozwala na własną aranżację i dopasowanie przestrzeni do indywidualnych potrzeb.
- W okolicy dostępne są wszystkie niezbędne media.

Jeśli marzysz o nieruchomości w spokojnym, urokliwym miejscu z wieloma możliwościami, ten lokal jest właśnie dla Ciebie!

Zapraszam do kontaktu i obejrzenia lokalu na żywo.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	17/11683/OLS	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	INNY	Powierzchnia całkowita	148, 80 m²
Ilość pięter	3	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	1997	Cena za m2	2 009, 41 PLN
Cena 	299 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ
-----------------	----------