



Aneta Borowska
(Extra Invest)

tel.: 501639160
email: aneta@extra.pl

Lokal, 49 m², parter, Szczecin Centrum

Lokal na sprzedaż - Szczecin, Centrum, ul. Mazurska

cena **360 000** zł

pow. całkowita: **48,85 m²**

OFERTA SPRZEDAŻY SALONU FRYZJERSKIEGO ul. MAZURSKA, SZCZECIN

Pole powierzchni użytkowej lokalu wraz z powierzchnią pomieszczeń przynależnych 48,85 m²

W skład lokalu wchodzi:

* **SALON FRYZJERSKI z WC - 35 m²**, w części salonu **ANTRESOLA** o powierzchni **7 M²**

WYSOKOŚĆ LOKALU w dominującej części **4,15 M²**

* **POMIESZCZENIE MAGAZYNOWE W PIWNICY - 13,85 m²** (wejście do piwnicy od strony podwórza)

ATUTY NIERUCHOMOŚCI:

***PARTER, ŚCISŁE CENTRUM**

***FRONT LOKALU Z WYSOKIMI WITRYNAMI, wejście bezpośrednio z ulicy przy pieszym ciągu komunikacyjnym**

***Miejsca parkingowe (strefa płatnego parkowania) bezpośrednio przed lokalem**

*Dla właściciela - miejsce postojowe na podwórzu

Lokal stanowi odrębną nieruchomość


Czynsz do Wspólnoty Mieszkaniowej - 700 zł/m-c

Ogrzewanie miejskie, woda ciepła miejska.

Zapraszam na prezentację.

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

informacje ogólne

Symbol	EXT24581	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Powierzchnia całkowita	48, 85 m ²
Parter	✓	Ilość pięter	3
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1945
Cena za m2	7 369, 50 PLN	Cena 	360 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Garaż	✓
-----------------	----------	-------	---



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl