



Magdalena Olchowska
(w PunktNieruchomości i Finanse)
nr licencji: 28398

tel.: 660030717, 664416037
email: m.olchowska@wpunktnieruchomosci.pl

mieszkanie w ścisłym centrum z miejscem postojowym

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Centrum, ul. Jagiellońska

cena **539 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **89,80 m²**

Zapraszam do zapoznania się z ofertą mieszkania w samym sercu Szczecina!

Mieszkanie jest gratką dla osób ceniących sobie piękne miejsca, kamienice. Pozostawiono tu wiele oryginalnych akcentów wartych odkrycia.

Ścisłe centrum, a znajdziemy tu również ciszę i spokój.

To idealna propozycja dla tych, którzy pragną stworzyć swoje wymarzone miejsce zamieszkania, odzwierciedlające ich indywidualny styl i gust. Istnieje możliwość przearanżowania funkcjonalności i przeniesienia kuchni. Dzięki temu uzyskamy klimatyczną sypialnię z wyjściem na balkon.

Na 89,8 mkw. składają się:

- duży salon z pięknym oknem,
- ustawny przechodni pokój,
- sypialnia,

- kuchnia z wyjściem na balkon,
- łazienka,
- przestronny korytarz,

Teren dookoła jest bardzo zadbane, oficyna jest ocieplona, klatka po remoncie. **Do mieszkania przynależy miejsce parkingowe co jest ogromnym atutem!**
Instalacja elektryczna została jakiś czas temu wymieniona.

Lokalizacja - doskonała dla osób ceniących wygodę i bliskość atrakcji miejskiego życia. Bliskość uczelni, sklepów oraz dogodne połączenia komunikacji miejskiej sprawiają, że codzienne życie staje się prostsze i bardziej komfortowe.

Bezpieczeństwo transakcji zapewnia w Punkt Nieruchomości i Finanse:
-darmowa pomoc Eksperta przy uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu hipotecznego na rynku
-preferencyjne warunki opłat u Notariusza, Rzecznawcy Majątkowego i Ubezpieczenia
-organizujemy proces uzyskania Świadectwa Charakterystyki Energetycznej
-pełne bezpieczeństwo kupna i sprzedaży na podstawie polisy OC na 500 000 EURO
-kompleksowe wsparcie Agenta podczas całego procesu transakcji, a nawet po Nim
-kompleksowe i bezpieczne przeprowadzenie jednoczesnej transakcji sprzedaży posiadanej nieruchomości i kupna nowej

Jeżeli potrzebujesz gotówki za swoją nieruchomość "od ręki" oferujemy program Ekspresowej Sprzedaży- środki wypłacane nawet na następny dzień.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	WNF00171	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	89, 80 m²
Piętro	3	Ilość pięter	4
Standard	DO REMONTU	Ogrzewanie	C.O. WŁASNE
Rodzaj budynku	OFICYNA	Rok budowy	1900
Materiał ścian	CEGLA	Balkon	✓
Cena za m2	6 002, 23 PLN	Cena 	539 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie

MOŻLIWE

informacje dodatkowe

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Podpiwniczenie /piwnica

PIWNICA

Typ kuchni

ODDZIELNA

Rodzaj okien

PCV

Źródło c.w.

PIEC GAZOWY

Czynsz administracyjny

676, 23 PLN



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**