

Mieszkanie, 3 pok., 196 m², Moracz Wieś

Mieszkanie na sprzedaż - Moracz, Wieś

cena **320 000** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **196,00**
m²



Lokal mieszkalny z potencjałem dla dwóch rodzin!!!

Na sprzedaż mieszkanie 3 pokojowe położone w budynku wielorodzinnym (dawny dwór oraz była szkoła) w miejscowości Moracz ok 6 km od Przybiernowa i 10 min od Golczewa. Wieś na trasie Przybiernów- Golczewo leży nad jeziorem Wołczenica.

Lokal stanowi odrębną własność wraz z KW bez żadnych obciążeń.

Mieszkanie o powierzchni użytkowej 196 m² znajduje się na parterze wraz z przynależnymi pomieszczeniami na poddaszu.

Parter:

3 pokoje (15,60 m², 14 m², 19,90 m²)

kuchnia (11,10 m²)

spiżarka (7 m²)

korytarz (17,70 m²)

łazienka z WC (4,40 m²)

Dodatkowo korytarz z łazienką (2,70 m2)

Poddasze:

pomieszczenia stanowiące 3 spore pomieszczenia /pokoje wraz aneksem kuchennym o powierzchni ponad 80 m2.

Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni ok 20,07 m2 wraz z kotłownią i pomieszczeniami magazynowymi. Nieruchomość posiada dwa niezależne źródła ogrzewania. Dół czyli parter ogrzewany jest gazem z pieca dwuobiegowego oraz poddasze ogrzewane piecem uniwersalnym na drewno lub węgiel.

W budynku mieszka łącznie 5 rodzin z czego największe udziały należą do sprzedawanej nieruchomości.

Do mieszkania przynależy dodatkowo wydzielony ogród wraz z altaną, garaż pod domem oraz budynek gospodarczy o powierzchni 15 m2.

Dodatkowym atutem sprzedaży tej nieruchomości jest działka o powierzchni 1691m2 z osobną KW.

Nieruchomość posiada ogromny potencjał, ponieważ w niewielkim koszcie można uzyskać 2 niezależne mieszkania z indywidualnym źródłem ogrzewania i osobnymi licznikami.

Więcej informacji udzieli pod nr tel. 500 598 570

Zachęcam o osobistej weryfikacji.

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1

73-110 Stargard

Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD

ul. Bankowa 3B/1

72-200 Nowogard

Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN

ul. Łaziebną 1, U1/1

70-557 Szczecin

Tel. +48 91 307 91 64

Oddział ŚWINOUJŚCIE

ul. Gen. J. Bema 7/2 (I piętro)

72-600 Świnoujście

Tel. +48 91 307 89 01

Oddział KOŁOBRZEG

ul. Mariacka 38/2

78-100 Kołobrzeg

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

Symbol	14532/MKN/MS-278954	Liczba pokoi	3
Powierzchnia całkowita	196, 00 m²	Piętro	1
Standard	DO DROBNEGO REMONTU	Rodzaj budynku	DWUPOZIOMOWE
Materiał ścian	TRADYCYJNA	Ogródek	✓
Garaż	✓	Cena 	320 000, 00 PLN

wyposażenie

Napięcie 400V (siła)	✓	Podłączony gaz	✓
----------------------	---	----------------	---

informacje dodatkowe

Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Ilość poziomów	2
-----------------	------------------	----------------	---