

Dom z niepowtarzalnym klimatem

Dom na sprzedaż - Szczecin, Podjuchy, ul. Krzemienna

cena **1 350 000** zł

liczba pokoi: **5**

pow. całkowita: **193,70** pow. działki: **438,00 m²**
m²

Na sprzedaż atrakcyjnie położony dom z 1980 roku w zabudowie bliźniaczej położony na działce o powierzchni 438 m2 tuż przy Puszczy Bukowej

W skład nieruchomości o powierzchni użytkowej 193,7 m2 wchodzi:

Parter:

- przestronny salon z dwoma balkonami
- kuchnia
- WC
- przedpokój
- wiatrołap

I piętro:

- pokój
- pokój
- pokój
- łazienka z wanną (wyremontowana w 2022 roku)

II piętro:

- poddasze (zaaranżowane 3 pokoje)

Piwnica i garaż jednostanowiskowy pod budynkiem.

W salonie kominek z rozprowadzeniem ciepła.

Na podłogach parkiet i marmur.

Okna drewniane starszego typu.

Dach pokryty dachówką cementową, bardzo trwałą, pomimo lat bez żadnych uszczerbków.

Ogrzewanie gazowe (piec wymieniony w 2013 roku).

Opłaty:

- gaz 300 zł w okresie letnim, 2000 w okresie zimowym
- woda 300 - 400 zł
- prąd wg zużycia

Mieszkanie położone jest w wyjątkowej lokalizacji przy Puszczy Bukowej - w przepięknym miejscu do spacerów i codziennej rekreacji. .

Zapraszam na prezentację !!!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	INH21998	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Liczba pokoi	5
Powierzchnia całkowita	193, 70 m ²	Powierzchnia użytkowa	193, 70 m ²
Powierzchnia działki	438, 00 m ²	Rok budowy	1980

Ilość pięter	2	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Rodzaj okien	DREWNIANE STARY TYP
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Cena za m2	6 969, 54 PLN
Cena 	1 350 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	MOŻLIWE
-------------	---------

informacje dodatkowe

Typ kuchni	OTWARTA	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Drogajazdowa	KOSTKA BRUKOWA
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Garaż	✓		

instalacje

Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**