

Lokal, 700 m², Maszewo

Lokal na sprzedaż - Maszewo

cena **2 300 000** zł

liczba pokoi: **25**

pow. całkowita: **700,00**
m²

pow. działki: **1 989,00**
m²



Przedstawiany obiekt to w chwili obecnej Zakład Przetwórstwa Mięsnego z wieloletnią tradycją.

Obiekt w znakomitej lokalizacji, przy drodze krajowej nr 106.

Nieruchomość posadowiona na działce 1989 m² z infrastrukturą wokół posesji całkowicie zagospodarowaną.

W skład kompleksu budynków wchodzi:

budynek produkcyjny z częścią socjalną i biurową oraz sklepem firmowym (około 500 m²),

budynek techniczno-gospodarczy (7 garaży, około 200 m²).

Nieruchomość o łącznej powierzchni około 700 m², to doskonale prosperująca firma opierająca swoją działalność na przetwórstwie, produkcji i dystrybucji różnych gatunków wędlin, z autorskimi recepturami, tradycyjnymi wędzarniami opalanymi drewnem.

Zakład dostosowany do wymogów unijnych o wysokim standardzie sanitarnym i jakościowym (działanie w systemie HCCAP), zarówno na płaszczyźnie łańcucha chłodniczego, produkcyjnego, jak i magazynowego.

Na wyposażeniu masarni w pełni sprawne i nowoczesne urządzenia, np. kocioł gazujący ATMOS czy komory wędzarnicze.

Zgodnie z rosnącym potencjałem branży mięsnej, przedstawiany obiekt charakteryzuje się perspektywami rozwoju w sektorze przetwórstwa, to również gwarancja wysokiej jakości, zarówno pod względem smaku, jak i wartości odżywczych. Wyroby mięsne tej masarni, takie jak kielbasy i wędliny są cenione w całym regionie. Klientów przyciąga autentyczny smak, który zawdzięczamy wykorzystaniu naturalnych składników oraz unikalnym recepturom.

Posesja w całości ogrodzona.

Cena do negocjacji.

Do podanej ceny sprzedaży należy doliczyć podatek VAT.

Cena obejmuje również pełne wyposażenie i linię produkcyjną.

Możliwość zakupu po cenie niższej bez urządzeń.

Serdecznie zapraszam na prezentację nieruchomości ponieważ wszelkie walory i zalety proponowanej oferty sprzedaży najlepiej zobaczyć i osądzić osobiście.

Cena do lekkiej negocjacji.

Zapraszam na prezentację , tel.: 530 855 099.

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1

73-110 Stargard

Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD

ul. Bankowa 3B/1

72-200 Nowogard

Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN

ul. Łaziebna 1, U1/1

70-557 Szczecin

Tel. +48 91 307 91 64

Oddział ŚWINOUJŚCIE

ul. Bolesława Chrobrego 5B

72-600 Świnoujście

Tel. +48 91 307 89 01

Oddział KOŁOBRZEG

ul. Mariacka 38/2


78-100 Kołobrzeg

Tel. +48 94 700 00 23

Zapraszamy do naszych oddziałów!

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

Symbol	6702/MKN/OS-277826	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Powierzchnia całkowita	700, 00 m ²	Ilość pięter	1
Rok budowy	1995	Materiał ścian	MUROWANA
Cena 	2 300 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Podłączony gaz	✓
Internet	✓	Garaż	✓



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl