

Mieszkanie, 3 pok., 90 m2, Szczecin Śródmieście-Centrum

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Śródmieście-Centrum, ul. Ks. Piotra Ściegiennego

cena **649 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **89,80 m²**



Bardzo przestronne, rozkładowe mieszkanie o powierzchni ok. 90m2, położone w Centrum miasta, w oddali od głównych arterii, dzięki czemu nie odczuwalny jest ruch uliczny. Pokoje są duże - o powierzchni około 25m z wyjściem na spory balkon, 25m oraz 18m, kuchnia ok. 7m2, łazienka z prysznicem, razem z wc i skrytka, która dzisiaj wykorzystywana jest jako garderoba a w przeszłości pełniła rolę służbówki; przedpokój z którego są wejścia do wszystkich pomieszczeń. Na podłogach znajdują się panele i płytki, okna pcv, ogrzewanie : grzałki elektryczne w piecach. Orientacyjne koszty utrzymania: czynsz 210zł, fundusz remontowy 180zł, gaz 100zł, enea 200-600zł/m-c, upc 118zł. Mieszkanie atrakcyjne zarówno pod względem rozkładu jak i lokalizacji, dostępności do komunikacji miejskiej, szkół, przedszkoli, opieki zdrowotnej, handlu, klubów oraz restauracji do stałego zamieszkania jak i inwestycja pod wynajem. Bliska odległość od wyższych uczelni: ZUT - 1,1km, PUM - 1,6km, Uniwersytet Szczeciński - 1km. Zapraszamy do prezentacji.

Wielu naszych klientów pochodzi z polecenia. Zapraszamy do współpracy.

Dane nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66,§ 1 Kodeksu Cywilnego. Szczegółowych informacji udziela Biuro Nieruchomości Pomerania .

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asariCRM.com)

informacje ogólne

Symbol	PMR25397	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	89, 80 m²
Piętro	3	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Standard	DOBRY	Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Materiał ścian	CEGLA	Balkon	✓
Cena za m2	7 227, 17 PLN	Cena 	649 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	Z OKNEM	Domofon	✓
Źródło c.w.	BOJLER		Czynsz administracyjny
400, 00 PLN			



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**