

Obiekt, 1,218 m², Szczecin Prawobrzeże

Obiekt na wynajem - Szczecin, Prawobrzeże

cena **29 226** zł

liczba pokoi: **7**

pow. całkowita: **1 217,73**
m²



Szczecin prawobrzeże.

Obiekt magazynowo - produkcyjny z zapleczem socjalno - biurowym, zlokalizowany w prawobrzeżnej części Szczecina.

Oferowana nieruchomość położona jest w sąsiedztwie innych obiektów komercyjnych, dojazd drogą asfaltową, w pobliżu drogi wylotowej z miasta, przy skrzyżowaniu dróg krajowych nr 3 (kier. Pyrzyce), nr 10 (kier. Stargard Szczeciński) i autostrady A6.

Powierzchnia całkowita 1.217,73 m² w tym powierzchnia hali 906,65 m² (parter), powierzchnia biur i pomieszczeń socjalnych 311,08 m² (parter + 2 piętra)

Wysokość hali 4,60 do 6,20 m.

Dwie bramy wjazdowe o szerokości 3,20 m i wysokości 4,13 m.

Posadzka przemysłowa epoksydowo-żywiczna, olejo- i chemio-odporna.


Ogrzewanie gazowe.

Moc instalacji elektrycznej = 80 kW (trafostacja na cały obiekt). Dodatkowo światłowód i centrala telefoniczna.

Faktoria Małgorzata Stankiewicz-Bartz
Biuro Nieruchomości
pl. Lotników 6/2 (blisko ul. Kaszubskiej)
70-414 Szczecin
+48501750242
+48(91)4888052

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	FKT24788	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY	Rodzaj budynku	HALA
Powierzchnia całkowita	1 217, 73 m ²	Powierzchnia magazynowa	1 655, 50 m ²
Rok budowy	1994	Ilość pięter	1
Cena 	29 225, 52 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	ASFALTOWA DOJAZD TIR
Instalacje w obiekcie	WENTYLACYJNA, KOMPUTEROWA, INTERNETOWA, OGRZEWANIE, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Wentylacja	✓
Internet	✓	Monitoring	✓



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl