

Mieszkanie, 2 pok., 52 m², Szczecin Gumieńce

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Gumieńce, ul. Polskich Marynarzy

cena **525 000** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **51,80 m²**



Słoneczne 2 pokojowe mieszkanie w bardzo dobrej cenie i super lokalizacji o powierzchni 51,80m²

Niskie koszty utrzymania w doskonałej lokalizacji - czeka na Ciebie

Gotowe do zamieszkania

Mieszkanie składa się z przestronnego salonu o powierzchni ponad 28m².

Okna w salonie zapewniają duże nasłonecznienie pomieszczeń i komfort nawet w pochmurne dni.

Loggia komfortowa i osłonięta od wiatru zachęca do porannej kawy w miłej i komfortowej atmosferze oraz możliwości skorzystania w porach deszczowych.

Sypialnia o powierzchni 12,4m² w zupełności pomieści zarówno wypoczynek jak i opcje przechowywania

garderoby.

Kuchnia o powierzchni 6,9m² w idealnym układzie w zabudowie stałej wraz ze sprzętem AGD

Dużym plusem jest usytuowanie mieszkania na dwie strony świata oraz kuchnia z Oknem

Przestronna, duża łazienka o pow. 6,5m² z wanną z opcją prysznicą
w łazience znajdzie się miejsce na pralkę i suszarkę,
Duża umywalka z zabudową do codziennych przygotowań :-)

Niskie koszty utrzymania, super Lokalizacja.

Budynek usytuowany pośród niskiej zabudowy. Daleka odległość sąsiednich budynków

Parking przed blokiem dostępny bez ograniczeń - teren ogrodzony - wjazd za szlabanem - tylko dla mieszkańców

Możliwość zakupu Garażu - w części podziemnej budynku za dodatkową opłatą 70 tys.zł.

Zapraszam na prezentację. Chętnie odpowiem na Twoje wszystkie pytania.

Oferta na wyłączność - zapraszam, zadzwoń - umów się na prezentację.

Zaproponuj swoją cenę :-)

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	KOM32670	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	51, 80 m ²
Piętro	2	Ilość pięter	3
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2000
Materiał ścian	CEGŁA	Balkon	✓
Garaż	✓	Cena za m ²	10 135, 14 PLN
Cena 	525 000, 00 PLN		

wyposażenie

Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
----------	---	-------------------	---

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	Z OKNEM
Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY		Nieruchomość dostępna od
14.03.2025	Czynsz administracyjny	518, 00 PLN	



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl