
Bliźniaczy, 156 m2, Pilchowo

Dom na sprzedaż - Pilchowo, ul. Sikorki

cena **1 178 000** zł

liczba pokoi: **5**

pow. całkowita: **155,50** pow. działki: **436,00 m²**
m²

Bliźniak w stanie deweloperskim w Pilchowie w otoczeniu tak spokojnym jak to jest tylko możliwe. Dom idealnie nadaje się dla rodziny kochającej śpiew ptaków. Od ruchliwej ulicy nieruchomość oddzielona jest ścianą lasu. Powierzchnia domu wynosi 155,5 m2. Istnieje możliwość wykończenia domu "pod klucz". Właściciel zastosował materiały dobrej jakości.

Standard Premium!

- okna Salamander bluEvolution - średni współczynnik ciepła 0,75 W/m2*K, ciepły montaż okien
- antywłamaniowe drzwi wejściowe - klasa RC2, z szybą w doświetleniu P4 "Wiśniowski"
- brama garażowa "Wiśniowski"

- krycie dachówką "Brass"
- kominy spalinowe pod kominek "Hoch"
- ogrzewanie i chłodzenie z pompy ciepła
- ogrzewanie podłogowe na parterze i na piętrze
- monitoring

!!! Cena zawiera VAT 23%, który można odliczyć kupując nieruchomość na firmę.działka o powierzchni ok. 436 m2

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	AVN22275	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Liczba pokoi	5
Powierzchnia całkowita	155, 50 m²	Powierzchnia użytkowa	120, 00 m²
Powierzchnia działki	436, 00 m²	Rok budowy	2022
Ilość pięter	1	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGŁA	Rodzaj okien	PCV
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Cena za m2	7 575, 56 PLN
Cena 	1 178 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Źródło c.w.	POMPA CIEPŁA
Ogrzewanie	POMPA CIEPŁA	Garaż	✓

instalacje

Monitoring	✓	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓