

## Kołobrzeg - Stramnica-dwa domy w jednym

**Dom na sprzedaż** - Kołobrzeg, ul. Stramnica

cena **2 900 000** zł

liczba pokoi: **8**

pow. całkowita: **390,00**  
**m<sup>2</sup>**

pow. działki: **2 000,00**  
**m<sup>2</sup>**



**REWELACYJNA OFERTA !** Polecamy Państwu pięknie usytuowaną nieruchomość znajdującą się na obrzeżach Stramnicy- w odległości 4 km od morza. Powierzchnia domu to 390 metrów kwadratowych, usadowiona na działce budowlanej 2000 metrów kwadratowych. Na powierzchnię domu składają się dwa niezależne od siebie mieszkania, z dwoma niezależnymi wejściami. Parter domu to 172 metry kwadratowe- salon z aneksem kuchennym i wyjściem na taras ( 35 m<sup>2</sup>) i do ogrodu, spiżarnia, trzy sypialnie, łazienka z WC, dodatkowa toaleta dla gości, przedpokój, wiatrołap, kotłownia, garaż dwustanowiskowy. Piętro- 218 metrów kwadratowych- salon z aneksem kuchennym, trzy sypialnie, łazienka. Do mieszkania na piętrze wejście znajduje się z tyłu nieruchomości, po drewnianych, eleganckich schodach, z ocynkowanymi balustradami. Każde z mieszkań posiada oddzielne liczniki na wodę, prąd i gaz. Parter ogrzewany z pieca Vaillant, góra z pieca Buderus - ogrzewanie podłogowe. **POLECAM I ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ ANNA DAMPS 530855030**

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu

przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1

73-110 Stargard

Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD

ul. Bankowa 3B/1

72-200 Nowogard

Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN

ul. Łaziebną 1, U1/1

70-557 Szczecin

Tel. +48 91 307 91 64

Oddział ŚWINOUJŚCIE

ul. Bolesława Chrobrego 5B

72-600 Świnoujście

Tel. +48 91 307 89 01

Oddział KOŁOBRZEG

ul. Mariacka 38/2

78-100 Kołobrzeg


Tel. +48 94 700 00 23

Zapraszamy do naszych oddziałów!

www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

## informacje ogólne

Symbol	13600/MKN/DS-279029	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	8	Powierzchnia całkowita	390, 00 m <sup>2</sup>
Powierzchnia działki	2 000, 00 m <sup>2</sup>	Rok budowy	2021
Ilość pięter	2	Standard	IDEALNY
Materiał ścian	TRADYCYJNA	Cena 	2 900 000, 00 PLN

## wyposażenie

---

Telewizor



## informacje dodatkowe

---

Liczba łazienek

2

Garaż



Balkon



Taras



## instalacje

---

Energia elektryczna



Podłączony gaz



---

więcej ofert na stronie  [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)