

Mieszkanie, 3 pok., 88 m2, Szczecin Pogodno

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Pogodno

cena **870 000** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **88,00 m²**

Pogodno. Trzypokojowe mieszkanie o powierzchni użytkowej 71 m2 i całkowitej 88 m2 zlokalizowane na 3 piętrze niskiego trzy piętrowego budynku z cegły z 1997 roku. Pod budynkiem garaż 16 m2 za dodatkową kwotę 50 000 zł. Budynek zadbane, czysta klatka schodowa doświetlona oknami połaciowymi, szerokie wygodne schody. Mieszkanie po generalnym remoncie i w nietuzinkowej aranżacji - wydzielono dodatkową powierzchnię strychową zaadoptowaną na mieszkalną o powierzchni 13,5 m2 z grzejnikiem nieopomiarowanym. Wejście na stryszek schodami rozkładanymi zamykanymi klapą sufitową. Mieszkanie kompletnie wykończone, obecnie rozpoczęto prace związane z zabudową meblową kuchni. Koszt zabudowy wraz ze sprzętem AGD zawarty w cenie mieszkania.. Na ścianach tynki gładzone malowane na biało farbą Tikkurilla. Na podłogach szlifowany hiszpański gres i wysokiej klasy panele na macie kwarcowej. Okna PCV trzyszybowe Velux z powłoką z poliuretanu. Łazienka z oknem o powierzchni 7,7 m2 wykończona częściowo gresem szlifowanym. Podświetlenia LED wanny i lustra. Przy łazience i sypialniach niewielki przedpokój o pow. 4,10 m2. Salon o powierzchni 32 m2 z wyjściem na duży balkon od zachodniej strony, ze ściennym klimatyzatorem FUJI Electric KETA z funkcją grzania. Kuchnia z niewielkim skosem od wschodu. Ściana robocza w kuchni pod sufit wykończona gresem, okna połaciowe. Dwie sypialnie o powierzchni 13 i 16 m2 po podłodze z nieuciążliwymi skosami. Do mieszkania przynależą dwie

piwnice. Mieszkanie Spółdzielcze własnościowe, do zakupu również przez obywateli spoza UE. Czynsz do Spółdzielni wynosi 745 zł i obejmuje również zaliczki na ogrzewanie. W pobliżu budynku przystanek autobusowy z dogodnymi połączeniami do centrum miasta. Mieszkanie do wydania w ciągu 3 miesięcy od umowy notarialnej zakupu. Polecam.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ATA21227	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	88, 00 m²
Piętro	3	Ilość pięter	3
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1997
Materiał ścian	CEGŁA	Balkon	✓
Cena za m2	9 886, 36 PLN	Cena 	870 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	Z OKNEM	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Czynsz administracyjny	745, 00 PLN	



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl