

Bliźniaczy, 159 m², Rzędziny

Dom na sprzedaż - Rzędziny

cena **449 000** zł


liczba pokoi: **5**

pow. całkowita: **158,90** pow. działki: **800,00 m²**
m²



Rzędziny k/ Buka. Dom wolnostojący - 2 połówki bliźniaka w stanie surowym otwartym. Dom wybudowany z Ytongu, strop wylewany (solidnie zbrojony), dach pokryty dachówką ceramiczną. We wnętrzu brak ścianek działowych, istnieje zatem możliwość dowolnej aranżacji wnętrza. Wg. projektu na parterze znajduje się przedsionek, salon, jadalnia, kuchnia, mała łazienka, gabinet. Na piętrze 3 sypialnie i łazienka. Powierzchnia użytkowa budynku (każdej z części) wynosi 141,7 m², zaś całkowita 158,9 m². Garaż w bryle budynku o powierzchni 17,2 m². Schody na piętro wylewane. Do przedmiotowej połówki bliźniaka przynależy działka o powierzchni 800 m². Druga połowa bliźniaka identyczna w powierzchni zabudowy usytuowana na działce o pow. 1180 m² i ma cenę 499000 zł. Budynek nie jest podpiwniczony ale ma strych/ około 50 m² po podłodze /. Skrzynka elektryczna na działce /prąd nie jest rozprowadzony po budynku/, woda i kanalizacja w drodze przy działce. Ładna bryła budynku z dużymi otworami okiennymi, szczególnie w salonie zaprojektowano duże połączenie okienne, aby mieszkańcy mogli się cieszyć urokiem przyrody za oknem. Dom pięknie zlokalizowany, otoczony łąką i lasem. Szkoła, przedszkole, sklepy w odległości około 500 m. Dojazd do Szczecina wygodną drogą powiatową zajmuje nie więcej niż 25 minut. Polecam, zapraszam na prezentację.

informacje ogólne

Symbol	ATA21231	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Liczba pokoi	5
Powierzchnia całkowita	158, 90 m ²	Powierzchnia użytkowa	141, 70 m ²
Powierzchnia działki	800, 00 m ²	Rok budowy	2024
Ilość pięter	1	Standard	SUROWY OTWARTY
Materiał ścian	YTONG	Cena za m2	2 825, 68 PLN
Cena 	449 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Liczba łazienek	2	Droga dojazdowa	GRUNTOWA
Garaż	✓		

instalacje

Energia elektryczna	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓		



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl