

Kołobrzeg - DOMY SZEREGOWE NAD MORZEM !

Dom na sprzedaż - Kołobrzeg, Janiska

cena **879 000 zł**

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **108,71 m²** pow. działki: **265,00 m²**



Prezentujemy Państwu dom szeregowy na osiedlu 129 domów nad morzem w zabudowie szeregowej, położone w spokojnej dzielnicy Kołobrzegu. Odległość od morza wynosi jedynie 2,5 km w linii prostej. Osiedle jest świetnie skomunikowane z centrum miasta. Nieopodal wejścia, znajduje się przystanek autobusowy. Dotarcie do centrum zajmuje 10 minut.

Plan osiedla zapewnia dużo otwartej przestrzeni dla wszystkich mieszkańców oraz ich gości. Do każdego domu przynależą dwa miejsca parkingowe.

Powierzchnia domu: 100,54 m² + strych*

Powierzchnia działki: 208 m²

Standard wykończenia budynku

Pokój z aneksem kuchennym

Posadzki - podłoge betonowe pod posadzkę docelową;

Tynki - gipsowe -wapienne;

Stolarka okienna - PCV;

Parapety; zewnętrzne metalowe
Grzejniki; płytowe
Podejście do kuchni elektrycznej;
Instalacja RTV w pokoju dziennym x 1;
Pokoje na poddaszu
Posadzki - podłoże betonowe pod posadzkę docelową;
Tynki - gipsowe -wapienne;
Stołarka okienna - PCV;
Parapety; zewnętrzne metalowe
Grzejniki ; płytowe
Garderoba
Posadzki - podłoże betonowe pod posadzkę docelową;
Tynki - gipsowe -wapienne;
Przedśionek
Posadzki - podłoże betonowe pod posadzkę docelową;
Tynki - gipsowe -wapienne;
Zabezpieczenie elektryczne;
Gniazdo telefoniczne x 1;
Drzwi wejściowe o podwyższonej wytrzymałości mechanicznej;
Łazienki na parterze i poddaszu
Posadzki - podłoże betonowe pod posadzkę docelową;
Podejścia pod wyposażenia łazienki;
Grzejniki ; płytowe
Tynki - gipsowe -wapienne;
Schody żelbetowe
Opomiarowanie wody zimnej i ciepłej,
Tablica mieszkaniowa energii elektrycznej,
Osprzęt elektryczny: gniazda i włączniki
Strych - w stanie surowym wraz z ociepleniem, bez podbitki, bez ścianek działowych, bez ogrzewania i bez instalacji elektrycznej
Taras
Płytki tarasowe - chodnikowe
Balkon
Deski tarasowe
Strych
Na strychu znajdować się będzie kocioł gazowy, (w opcji instalacja solarna)

ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ NIERUCHOMOŚCI

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów
Tel. +48 91 418 56 57
Oddział STARGARD
ul. Mikołaja Reja 8/1
73-110 Stargard
Tel. +48 91 577 07 57
Oddział NOWOGARD
ul. Bankowa 3B/1
72-200 Nowogard
Tel. +48 91 307 66 87
Oddział SZCZECIN
ul. Łaziebną 1, U1/1
70-557 Szczecin
Tel. +48 91 307 91 64
Oddział ŚWINOUJŚCIE
ul. Bolesława Chrobrego 5B
72-600 Świnoujście
Tel. +48 91 307 89 01
Oddział KOŁOBRZEG
ul. Mariacka 38/2
78-100 Kołobrzeg
Tel. +48 94 700 00 23
Zapraszamy do naszych oddziałów!
www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

Symbol	13598/MKN/DS-279027	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	108, 71 m²
Powierzchnia działki	265, 00 m²	Rok budowy	2024
Ilość pięter	2	Standard	DEWELOPERSKI
Materiał ścian	TRADYCYJNA	Cena 	879 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Liczba łazienek	2	Garaż	
Taras			

instalacje

Energia elektryczna		Napięcie 400V (siła)	
Podłączony gaz			



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**