

Rekreacyjny, 70 m², Szczecin Pomorzany
Dom na sprzedaż - Szczecin, Pomorzany

cena **290 000** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **70,00 m²** pow. działki: **210,00 m²**



Na sprzedaż prawo do użytkowania całorocznego domku na terenie Przystani, Szczecin Pomorzany.

Dom położony w sąsiedztwie Odry na monitorowanym i ogrodzonym z bramą wjazdową na pilota terenie. Istnieje możliwość cumowania łodzi przy pomoście. Na przystani dostępne są również świetlica, plac zabaw wiata z grillem ogrodowym, pomosty oraz wiele miejsc przeznaczonych do wędkowania.

Powierzchnia domku to ok. 70m², na którą składa się:

- Poziom I
- pokój dzienny z aneksem kuchennym;
 - łazienka z prysznicem, umywalką oraz wc;
- Poziom II
- otwarta przestrzeń z wyjściem na balkon (ok. 3m²), mogąca służyć jako sypialnia jak również miejsce do pracy.

Domek świeżo wykończony i wyposażony w nowe meble i sprzęty. Na podłodze w części dziennej oraz na

poziomie I - panele. W części kuchennej oraz łazience terakota.
Przed domkiem taras. Działka ok. 210 m2.


Ogrzewanie domku elektryczne, poprzez folie grzewcze zamontowane w ścianach oraz w suficie. Temperatura jest regulowana indywidualnie dla każdego z pomieszczeń. Dodatkowo została zamontowana klimatyzacja. Woda zimna całoroczna, ciepła z podgrzewacza elektrycznego zamontowanego w łazience. Obecnie trwają prace ogrodowe.

Zapraszam na prezentację.

LEGRA Nieruchomości
Szczecin, ul. Monte Cassino 18A lok. nr 112

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	LGR21826	Rodzaj domu	REKREACYJNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	70, 00 m ²
Powierzchnia użytkowa	70, 00 m ²	Powierzchnia działki	210, 00 m ²
Rok budowy	2022	Ilość pięter	1
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	MIESZANY
Rodzaj okien	PCV	Cena za m2	5 000, 00 PLN
Cena 	290 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

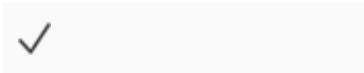
informacje dodatkowe

Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Źródło c.w.	PIEC ELEKTRYCZNY
Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE	Osiedle zamknięte	✓
Garaż	✓		

instalacje

Energia elektryczna	✓	Podłączony wodociąg	✓
---------------------	---	---------------------	---

Podłączona kanalizacja



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl