

Lokal, 106 m2, 0 piętro, Szczecin Stare Miasto

Lokal na wynajem - Szczecin, Stare Miasto

cena **3 700** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **105,80**
m²



Do wynajęcia umeblowana i wyposażona powierzchnia lokalu biurowego, położonego na 1 piętrze nowego budynku z windą, usytuowanego na Starym Mieście, w okolicy Pl. Żołnierza

Na powierzchnię lokalu składa się:

- pomieszczenie typu open space - umeblowanie widoczne na ostatnim zdjęciu
- dwa umeblowane pokoje (gabinet z biurkiem i szafkami oraz pokój konferencyjny ze stołem i krzesłami)
- łazienka - z toaletą, bidetem, kabiną prysznicową, umywalką;
- pomieszczenie socjalne z wyposażoną częścią kuchenną i miejscem do spożywania posiłków
- hol

Ogrzewanie i ciepła woda miejskie.

KOSZTY:

Czynsz najmu 3.700,-PLN

czynsz administracyjny - 1.161,-PLN (zawiera między innymi składniki "ruchome", zależne od zużycia, czyli

zaliczki na ogrzewanie, wodę ciepłą i zimną, śmieci)
Dodatkowe opłaty to koszt ochrony i prąd, Internet
Właściciel nie wystawia faktur VAT
Kaucja 5.500,-PLN
Lokal do wydania od zaraz

LEGRA Nieruchomości
Szczecin, ul. Monte Cassino 18A lok. nr 112

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	LGR21810	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY	Powierzchnia całkowita	105, 80 m²
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Rodzaj budynku	MIESZKALNO-BIUROWY	Rok budowy	2000
Materiał ścian	CEGŁA	Cena 	3 700, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Instalacje w lokalu	OGRZEWANIE
-----------------	----------	---------------------	------------



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**