

Świdwin- 3 pokoje + 2 garaże- NOWA CENA !

Mieszkanie na sprzedaż - Świdwin, ul. Kościuszki

cena **280 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **45,82 m²**

Na sprzedaż mieszkanie 3-pokojowe o powierzchni 46 m2 w Świdwinie - Do wprowadzenia !

Zapraszam do zapoznania się z ofertą mieszkania w dogodnej lokalizacji w Świdwinie. Idealne dla rodzin, par lub osób poszukujących nieruchomości z dodatkowymi udogodnieniami, takimi jak garaże i pomieszczenia gospodarcze.

Podstawowe informacje:

- Powierzchnia mieszkania: **46 m2**
- Liczba pokoi: 3
- łazienka z WC
- otwarta kuchnia
- Piętro: 1
- Ogrzewanie: centralne z MEC
- Ciepła woda: Junkers

-Kuchenka: gazowa

Dodatkowe pomieszczenia i udogodnienia:

- Piwnica
- Dwa garaże**
- Pomieszczenie gospodarcze
- Miejsca parkingowe dostępne przy ulicy

Stan mieszkania:

- Kuchnia oraz salon po remoncie
- Całe mieszkanie świeżo odmalowane na biało
- instalacja gazowa na klatce wymieniona niedawno**

Koszty:

- Czynsz: 350 zł
- Fundusz remontowy: 250 zł
- Gaz i prąd: według zużycia
- Podatek od nieruchomości: ok. 550 zł rocznie (obejmuje mieszkanie i garaże)

Lokalizacja:

- Blisko sklepy, szkoły, punkty usługowe
- Dogodna komunikacja i spokojna okolica

Dodatkowe informacje:

Mieszkanie posiada centralne ogrzewanie z MEC, co zapewnia komfort cieplny w chłodniejszych miesiącach.
Dzięki dwóm garażom i piwnicy, przyszli właściciele zyskają dodatkową przestrzeń na przechowywanie.

Prowizja jest uzgadniania indywidualnie, na spotkaniu .

**W razie dodatkowych pytań, serdecznie zapraszam do kontaktu!
Zapraszam na prezentację !**

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	GHS20394	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	45, 82 m²
Piętro	1	Ilość pięter	1
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY	Materiał ścian	INNY

Garaż	✓	Cena za m2	6 110, 87 PLN
Cena 	280 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Liczba WC	1	Typ kuchni	OTWARTA
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
	Nieruchomość dostępna od	19.11.2024	Czynsz administracyjny
	600, 00 PLN		



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**