

Bliźniaczy, 156 m², Mierzyn
Dom na sprzedaż - Mierzyn

cena **949 000 zł**

liczba pokoi: **5**

pow. całkowita: **156,24 m²** pow. działki: **318,25 m²**



Dom jednorodzinny w standardzie deweloperskim, w zabudowie bliźniaczej położony w Mierzynie. Powierzchnia całkowita budynku 156,24 m². Parter: salon z jadalnią, kuchnia, WC, wiatrołap i garaż. Piętro: 4 pokoje, łazienka i garderoba.

Powierzchnia użytkowa 115,85 m² (w tym 17,03 m² garaż).

Duży strych (ok. 40 m² po podłodze) z możliwością wykonania regularnych schodów lub jak w projekcie z włazem - możliwość zagospodarowania strychu (pralnia, suszarnia, pomieszczenie gospodarcze, itp.)

Powierzchnia działki od 318,25 m² do 356,6 m².

Fundamenty lane i zbrojone stalą (nie z bloczków betonowych). Dach kryty dachówką ceramiczną. Ściany z ceramiki POROTHERM.

Ogrzewanie gazowe (podłogowe).

Zestawienie powierzchni:

PARTER: 57,43 m² w tym:

- wiatrołap - 4,55 m²,

- toaleta - 1,65 m2,
- salon z jadalnią - 21,98 m2,
- kuchnia - 5,77 m2,
- garaż 17,03 m2.

PIĘTRO:

- pokoje - 8,80 m2; 10,99 m2; 9,20 m2; 7,56 m2,
- łazienka - 7,87 m2,
- garderoba 3,09 m2.

Strych 40 m2.

Możliwość rozliczenia mieszkaniem dwupokojowym z garażem (miejscem parkingowym), działką rolną - budowlaną.

Faktoria Małgorzata Stankiewicz-Bartz
Biuro Nieruchomości
pl. Lotników 6/2 (blisko ul. Kaszubskiej)
70-414 Szczecin
+48501750242
+48(91)4888052
+48(92)4893663

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	FKT24485	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Liczba pokoi	5
Powierzchnia całkowita	156, 24 m²	Powierzchnia użytkowa	116, 00 m²
Powierzchnia działki	318, 25 m²	Rok budowy	2023
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	CEGLA	Cena za m2	6 073, 99 PLN
Cena 	949 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Typ kuchni	OTWARTA	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Drogajazdowa	UTWARDZONA
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Garaż	✓

instalacje

Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓		

więcej ofert na stronie  **www.dobryadres.pl**