

Mieszkanie, 7 pok., 97 m2, Szczecin Centrum

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Centrum, ul. Bolesława Krzywoustego

cena **558 600** zł

liczba pokoi: **7**

pow. całkowita: **96,62 m²**



Na sprzedaż mieszkanie na ul. Krzywoustego w Szczecinie. Topowa lokalizacja pod wynajem - blisko Placu Kościuszki skąd są świetne połączenia komunikacyjne z całym miastem. Idealna inwestycja pod wynajem ze względu na lokalizację i fakt, że mieszkanie jest 7 pokojowe + posiada oddzielną widną kuchnię, łazienkę i dodatkowe wc. Kamienica przedwojenna przed remontem elewacji ale w dobrym stanie, klatka po remoncie z wyremontowaną bramą. Lokal ma 96,62 5m2 i znajduje się na 1 piętrze. Okna PCV, ogrzewanie i woda ciepła z pieca dwuobiegowego. Czynsz do wspólnoty 449,29zł (sam czynsz i Fundusz Remontowy bez zaliczek na wodę). Lokal sprzedawany z najemcami i podpisanymi umowami na czas określony - gotowa inwestycja która będzie zarabiać już od 1 dnia dla Ciebie. Miesięczny łączny dochód jaki generuje mieszkanie to 3570zł, oprócz tego najemcy pokrywają koszty utrzymania poprzez wpłacane zaliczki co miesiąc na media) Super gotowiec inwestycyjny . Polecamy .

informacje ogólne

| | | | |
|--|-----------------|------------------------|-----------------------|
| Symbol | PSK21605 | Rodzaj rynku | WTÓRNY |
| Liczba pokoi | 7 | Powierzchnia całkowita | 96, 62 m ² |
| Piętro | 1 | Ilość pięter | 4 |
| Standard | DOBRY | Ogrzewanie | C.O. WŁASNE |
| Rodzaj budynku | KAMIENICA | Rok budowy | 1930 |
| Materiał ścian | CEGŁA | Cena za m2 | 5 781, 41 PLN |
| Cena  | 558 600, 00 PLN | | |

wyposażenie

| | | | |
|-------------|-----|--------------------|---|
| Umeblowanie | TAK | Linia telefoniczna | ✓ |
| Internet | ✓ | Telewizja kablowa | ✓ |

informacje dodatkowe

| | | | |
|-----------------|------------------------|-------------|-------------|
| Forma własności | WŁASNOŚĆ | Liczba WC | 1 |
| Typ kuchni | Z OKNEM | Domofon | ✓ |
| Rodzaj okien | PCV | Źródło c.w. | PIEC GAZOWY |
| | Czynsz administracyjny | 449, 29 PLN | |



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl