

Mieszkanie, 3 pok., 70 m², Szczecin Śródmieście

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Śródmieście, ul. Władysława Jagiełły

cena **520 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **69,57 m²**



Mamy przyjemność przedstawić Państwu bardzo ciekawą ofertę inwestycyjną w postaci mieszkania przebudowanego na 3 kawalerki w Śródmieściu Szczecina. Przebudowa miała miejsce w 2020 roku i na powierzchni 69,57m² powstały trzy kawalerki z własnymi łazienkami i aneksami kuchennymi oraz dwiema antresolami. Budynek w którym mieści się mieszkanie znajduje się przy ul. Jagiełły i jest to przedwojenna kamienica. Lokal mieści się na parterze ma wejście bezpośrednio z bramy. Przed budynkiem miejsca parkingowe (Strefa Płatnego Parkowania). Z uwagi na okolice, bliskość do Centrum jak i liczne wydziały studiów wyższych, mieszkanie cieszy się dużym zainteresowaniem i jest cały czas wynajmowane.

Lokal podzielony został w następujący sposób

Kawalerka 1 posiada duży jasny pokój, aneks kuchenny i łazienkę. Dużym atutem jest spora antresola gdzie najemca może spać. Łazienka w nowoczesnej kolorystyce. W pełni umeblowane i wyposażone.

Kawalerka 2 również składa się z pokoju dziennego z aneksem kuchennym i antresolą oraz łazienką.

Kawalerka 3 składa się małego pokoju z aneksem, niewielkiej przejściowej sypialni i łazienki.

Do kawalerek wchodzi się ze wspólnego korytarza na którym stoi również szafa .

W całym lokalu zamontowane ogrzewanie elektryczne na podczerwień oraz 3 niezależne bojlerzy na ciepłą wodę.

W mieszkaniu podczas przebudowy wymienione zostały wszystkie instalacje. Całe mieszkanie jest sprzedawane wraz z trwającymi umowami najmu.
Polecamy i zapraszamy zainteresowane osoby do kontaktu.

www.posredniknieruchomosci.pl

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	PSK21550	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	69, 57 m²
Piętro	parter	Ilość pięter	4
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE, PROMIENNIKI PODCZERWIENI
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Materiał ścian	CEGLA	Cena za m2	7 474, 49 PLN
Cena 	520 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK	Internet	
Telewizja kablowa			

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Domofon		Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	BOJLER		Czynsz administracyjny
501, 00 PLN			