Małgorzata Baumgart
(ASPECT Małgorzata Baumgart)
nr licencji: 4603

tel.: 603 39 10 33
email: biuro@aspect.nieruchomosci.pl

Budowlana, 1,317 m2, Łęgi

Działka na sprzedaż - Łęgi, ul. Na Świdwie

cena **439 000** zł

pow. działki: **1 317,00 m²**



Oferta sprzedaży działki w malowniczej miejscowości Łęgi w gminie Dobra, dojazd do Szczecina zajmuje jedynie ok. 20 minut.

Działka o powierzchni 1317 m2 położona jest w kompleksie działek przeznaczonych pod zabudowę jednorodzinną.

Działka do szybkiej zabudowy - posiada wydane WZiZT na zabudowę domem jednorodzinnym. Istnieje możliwość polepszenia parametrów w wydanej decyzji o warunkach zabudowy - według indywidualnych potrzeb nabywcy - gdyż w sąsiedztwie znajdują się już wybudowane domy jednorodzinne.

Działka UZBROJONA- media wyprowadzone na działkę: prąd, woda, kanalizacja. Gaz w drodze przy działce.

Udogodnienia:

- dojazd do działki drogą asfaltową.
- bliskość przystanków komunikacji autobusowej umożliwiający dogodny dojazd do Szczecina.

Lokalizacja dla osób ceniących spokój i relaks w otoczeniu natury, które jednocześnie pragną dogodnej komunikacji z centrum Szczecina. Atutem lokalizacji jest niewątpliwie sąsiedztwo rezerwatu przyrody z pięknym jeziorem "Świdwie".

Możliwość kupna sąsiadującej działki o większej powierzchni ok. 1700 m2 również uzbrojonej.

Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa.
Maja one jedynie charakter informacyjny, zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ASP21610	Powierzchnia działki	1 317, 00 m²
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Cena za m2	333, 33 PLN	Cena	439 000, 00 PLN

uzbrojenie

Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓

informacje dodatkowe

Kształt działki	PROSTOKĄT	Szerokość działki (mb.)	30, 00
Długość działki (mb.)	37, 00	Droga dojazdowa	ASFALTOWA

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**