

Wolno stojący, 125 m2, Goleniów
Dom na sprzedaż - Goleniów

cena **1 499 000 zł** liczba pokoi: **3** pow. całkowita: **125,00 m²** pow. działki: **1 001,00 m²**



Na sprzedaż wolnostojący, parterowy dom zlokalizowany w okolicach Goleniowa. Dom o powierzchni ok. 125 m2 składa się z:

- obszerne salonu ze strefą jadalnianą (ok. 33 m2),
 - dwóch pokoi (ok. 18 m2 i ok. 13 m2),
 - kuchni (ok. 13 m2),
 - pokoju kąpielowego (ok. 6,5 m2) ,
 - dodatkowej, osobnej toalety dla gości (ok. 4 m2),
 - garażu jednostanowiskowego (19,5 m2)
- oraz korytarza.

Dom położony na działce o powierzchni 1001 m2, wykończony z dbałością o szczegóły (nowoczesne lampy i kontakty, liczne punkty świetlne LED). Projekt domu oparty na projekcie RALF G1 studia ARCHIPELAG -

nowoczesna bryła, duże przeszklenia w strefie dziennej, duża część ogrodu widoczna z wnętrza domu.

Przestronny salon z częścią wypoczynkową (zestaw wypoczynkowy i TV) połączony z częścią jadalnianą (duży stół, 6 krzeseł oraz trzy osobowa ławka).

Kuchnia otwarta na salon, umeblowana w utrzymane w nowoczesnej stylistyce meble w zabudowie (mnóstwo szafek i szuflad), wyposażona w płytę grzewczą indukcyjną, elektryczny piekarnik, nowoczesną, dwudrzwiową lodówkę z zamrażarką (z kostkarką do lodu), zmywarę, okap i zlew. Długie powierzchnie robocze (blaty) zapewniają dużą ilość miejsca do przygotowanie posiłków.

Sypialnie wyposażone są w małżeńskie łóżka oraz obszerne szafy w zabudowie. Zarówno z salonu, jak również z każdej sypialni można wyjść na ogród – z salonu poprzez taras (ok. 20 m2) wyłożony gresem.

Pokój kąpielowy w wysokiej jakości glazurze i terakocie, z kabiną prysznicową typu walk-in (bez brodzika), nowoczesny biały montaż (toaleta bezkołnierzowa i bidet z ekskluzywnej serii ALESSI ONE marki LAUFEN oraz elegancka umywalka nablatowa). W toalecie dla gości, nad stelażem toalety dodatkowo zagospodarowano wnękę (szafka dwudrzwiowa).

W pokojach na podłogach modna terakota , ściany i sufity gładzone i malowane.

W salonie dodatkowo zamontowana klimatyzacja.

Ogrzewanie indywidualne i ciepła woda – piec gazowy, na działce podziemny zbiornik na gaz LPG.

W bryle budynku znajduje się jednostanowiskowy garaż.

Przy domu znajduje się wyłożony gresem podjazd zakończony wiatą garażową na jeden samochód. Na podjeździe jest możliwość parkowania kolejnych pojazdów.

W całym domu nowoczesne okna PCV trzyszybowe z zamontowanymi elektrycznymi antywłamaniowymi roletami zewnętrznymi.

Na dachu blachodachówka RUUKKI EMMA, dodatkowo zainstalowane są panele fotowoltaiczne, które mogą pomóc w zmniejszeniu kosztów za energię elektryczną.

W sąsiedztwie znajduje się zabudowa jednorodzinna.

Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa.

Mają one jedynie charakter informacyjny, zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ASP21520	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Liczba pokoi	3
Powierzchnia całkowita	125, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	125, 00 m²
Powierzchnia działki	1 001, 00 m²	Rok budowy	2020
Ilość pięter	1	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	SILIKAT	Cena za m2	11 992, 00 PLN

Cena 

1 499 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie

TAK

Lodówka

✓

Pralka

✓

informacje dodatkowe

Typ kuchni

OTWARTA

Liczba łazienek

1

Liczba WC

1

Droga dojazdowa

UTWARDZONA

Garaż

✓

instalacje

Energia elektryczna

✓

Podłączony wodociąg

✓

Podłączona kanalizacja

✓



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl