Jarosław Adamski
(ROYAL HOME Małgorzata Tyszkiewicz)
nr licencji: 18591

tel.: 789166333
email: jaroslaw@royal-home.pl

Mieszkanie, 2 pok., 48 m2, Świnoujście

Mieszkanie na sprzedaż - Świnoujście, ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego

cena **880 000** zł liczba pokoi: **2** pow. całkowita: **47,81 m²**

Zapraszamy do zapoznania się z wyjątkową ofertą nowoczesnego i komfortowego apartamentu o powierzchni 47,81m2, położonego w atrakcyjnej lokalizacji w Świnoujściu

Najważniejsze atuty:

Potencjał Wzrostu Wartości Nieruchomości:
Świnoujście to dynamicznie rozwijające się miasto nad Morzem Bałtyckim, co sprawia, że inwestycje w tej lokalizacji są szczególnie atrakcyjne.
Apartamenty na Placu Wolności stanowią doskonałą okazję do korzystania z potencjału wzrostu wartości nieruchomości w tym regionie.

Zysk z Wynajmu:
Apartamenty są kompletnie umeblowane i gotowe do wynajmu, co oznacza, że można od razu rozpocząć zarabianie na inwestycji.

Lokalizacja blisko plaży oraz innych atrakcji turystycznych sprawia, że apartamenty cieszą się dużym zainteresowaniem turystów przez cały rok.

Wyposażenie i Komfort:
Każdy apartament jest kompletnie umeblowany i wyposażony, co zapewnia wygodę i satysfakcję zarówno mieszkańcom, jak i wynajmującym.
Dostęp do komórki lokatorskiej oraz instalacji internetowej, telewizji kablowej i wideodomofonu zapewniają komfort i bezpieczeństwo.

Lokalizacja Inwestycji:
Budynek apartamentowy znajduje się w prestiżowej lokalizacji, na rogu ul. Piastowskiej i ul. Piłsudskiego, przy urokliwym Placu Wolności.
Bliskość plaży, promu miejskiego Bielik oraz centrum handlowego sprawia, że to idealne miejsce dla turystów i mieszkańców.

W ofercie mamy różne lokale mieszkalne o zróżnicowanych metrażach i układach pomieszczeń, dostępne w tej samej prestiżowej lokalizacji.

Mieszkanie składa się z:
Salonu 18,68m2,
aneks kuchenny 9,14m2,
Sypialnia główna 12,04m2,
Toaleta 2,19m2,
Łazienka 1,99m2,
Przedpokój 3,76m2,
antresola 6,15m2.

Budynek:
Blok pochodzi z 2000 roku, przeszedł gruntowny remont w 2023 roku. Nowoczesny budynek zapewnia wysoki standard wykończenia oraz bezpieczeństwo dla mieszkańców. Zadbane części wspólne, miejsca parkingowe przed budynkiem.

Opłaty:
Miesięczny czynsz wynosi ok. 300 zł.

Mieszkanie jest urządzone i gotowe do zamieszkania!
Zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji oraz umówienia się na prezentację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ROY03301	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	47, 81 m²
Piętro	3	Ilość pięter	3
Standard	BARDZO WYSOKI	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC

	STANDARD		
Rok budowy	2024	Materiał ścian	CEGŁA
Cena za m2	18 406, 19 PLN	Cena	880 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
	Czynsz administracyjny	300, 00 PLN	

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**