
Obiekt, 585 m², Stargard

Obiekt na sprzedaż - Stargard

cena **2 323 500** zł

pow. całkowita: **585,15** pow. działki: **793,00 m²**
m²

Polecam wyjątkową perełkę w województwie Zachodniopomorskim! Ofertę stanowi wyjątkowy budynek z przeznaczeniem hotelowym.

Przedmiot sprzedaży stanowi kamienica o powierzchni użytkowej 585,15m², kubatura budynku to 3246m³, natomiast powierzchnia zabudowy to 224m². Budynek ma trzy kondygnacje, jest podpiwniczony, wolnostojący, posadowiony jest na działce o powierzchni 793m². Zbudowany w technologii tradycyjnej z cegły pełnej.

Budynek składa się z 20 pokoi, większa część z łazienkami, istnieje możliwość adaptacji poddasza. Na parterze wydzielona jest recepcja, sala konsumpcyjna, zaplecze biurowe oraz gastronomiczne.

Ogrzewanie centralne gazowe, kotłownia przeszła gruntowną modernizację, wyposażona jest w dwa kotły z buforem ciepła. Jest możliwość także podłączenia budynku do sieci ciepłowniczej miejskiej.

Jest możliwość adaptacji wnętrza na inne niż hotelowe.

Unikatowa lokalizacja (ściśle centrum miasta), duży potencjał inwestycyjny oraz niepowtarzalna architektura obiektu to główne atuty prezentowanej nieruchomości.

Zapraszam na prezentację i szczegółowe zapoznanie się z oferowaną nieruchomością.

uwaga: podana cena jest kwotą netto.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ROY03427	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj obiektu	HANDLOWO-USŁUGOWY	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Powierzchnia całkowita	585, 15 m²	Powierzchnia działki	793, 00 m²
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Cena za m2	3 970, 78 PLN
Cena 	2 323 500, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Instalacje w obiekcie	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl