**Patrycja Iwko**
(Villa Szulc Biuro Obrotu Nieruchomościami Piotr Szulc)
nr licencji: 6665

tel.: 501525762
email: patrycja@szulcnieruchomosci.pl

---

Bliźniaczy, 137 m2, Dobra

# Dom na sprzedaż - Dobra

cena **969 000** zł | liczba pokoi: **5** | pow. całkowita: **137,10 m²** | pow. działki: **366,00 m²**




Oferuję na sprzedaż ładny, funkcjonalny bliźniak z garażem w stanie deweloperskim na kameralnym osiedlu w Dobrej, o powierzchni 137,1m2 położony na działce o powierzchni 366m2. Dojazd do osiedla jest drogą z kostki brukowej. Są z podjazdami i ogrodzeniem. Budynek jest zbudowany w standardzie deweloperskim, z rekuperacją, z możliwością montażu instalacji hybrydowej oraz z podwójną ścianą wewnętrzną zapewniającą komfort. Na parterze znajduje się przestronny salon z aneksem kuchennym o powierzchni (43,70)m2, łazienka (3,30)m2, garderoba (5,18)m2, korytarz (4,36)m2. Na piętrze znajdują się trzy pokoje ( 11,39, 9,99, 14,99)m2, garderoba ( 3,48)m2, łazienka (6,41)m2, korytarz ( 4,92)m2, klatka schodowa (4,42)m2.W wyposażeniu piec gazowy z możliwością zamiany na pompę ciepła za dopłatą. brama garażowa ocieplana z napędem elektrycznym. Przygotowane są również puszki pod montaż rolet antywłamaniowych. Segment posiada 2 miejsca parkingowe. Serdecznie zapraszam na prezentację.

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia
" Szulc Nieruchomości"
Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów
Bezpłatnie pomożemy uzyskać
Kredyt - Pożyczkę - Leasing
Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

## informacje ogólne

| | | | |
|---|---|---|---|
| Symbol | VSZ21515 | Rodzaj rynku | PIERWOTNY |
| Rodzaj domu | BLIŹNIACZY | Liczba pokoi | 5 |
| Powierzchnia całkowita | 137, 10 m² | Powierzchnia użytkowa | 137, 10 m² |
| Powierzchnia działki | 366, 00 m² | Rok budowy | 2025 |
| Ilość pięter | 1 | Standard | BARDZO WYSOKI STANDARD |
| Materiał ścian | CEGŁA | Cena za m2 | 7 067, 83 PLN |
| Cena | 969 000, 00 PLN | | |

## informacje dodatkowe

| | | | |
|---|---|---|---|
| Liczba łazienek | 2 | Droga dojazdowa | KOSTKA BRUKOWA |
| Garaż | ✓ | | |

## instalacje

| | | | |
|---|---|---|---|
| Energia elektryczna | ✓ | Podłączony gaz | ✓ |

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**