
Wolno stojący, 201 m2, Zieleniewo

Dom na sprzedaż - Zieleniewo, ul. Szczecińska

cena **3 900 000** zł

liczba pokoi: **6**

pow. całkowita: **201,32**
m²

pow. działki: **7 900,00**
m²

Zapraszamy do zapoznania się z wyjątkową ofertą domu wolnostojącego o powierzchni 200 m2, położonego w bardzo atrakcyjnej lokalizacji Zieleniewie, nieopodal Kołobrzegu.

W skład sprzedaży zalicza się:

Dom Wolnostojący z wyodrębnionym mieszkaniem po lewej stronie budynku

Mieszkanie

-> 2 pokoje 9m2, 9m2,

-> łazienka 9m2,

-> Salon 18m2,

-> Oddzielna kuchnia 12,5m2.

Dom Parter

- > Salon 60m2,
- > Łazienka 7m2,
- > Kotłownia z pomieszczeniem gospodarczym 3m2,
- > Kuchnia 9,5m2.
- > Wiatrołap łączący prawą stronę z lewą.

Dom Piętro

- > Sypialnia 15m2,
- > Sypialnia 18,5m2,
- > Sypialnia 18m2,
- > Garderoba 4m2,
- > Łazienka 9m2.

--> Dom Wolnostojący o powierzchni 201 m2.

--> Działka o powierzchni 7900 m2.

Najważniejsze atuty:

-> **Doskonała lokalizacja:** Dom usytuowany jest w malowniczej okolicy, z dużą działką oraz własnym urokliwym stawem. Stanowi doskonałe miejsce do odpoczynku po intensywnym dniu. Duża działka jest również potencjalnym planem pod dalszą inwestycję, dla powstającej również z tyłu działki drogi dojazdowej.

-> **Funkcjonalny układ pomieszczeń** Dom składa się z przestronnego salonu z kuchnią który stanowi serce tego miejsca. Kilku przytulnych sypialni i łazienek oraz balkonu. Każde pomieszczenie zapewnia komfort w jego codziennym użytkowaniu.

-> **Informacje na terenie ogrodzonej posesji domu** znajdziemy dom z osobnym mieszkaniem, blaszane garaże oraz budynek po starej wędzarni który może służyć wszelakim celom nowego użytkownika np. wędzarnia, magazyn lub osobny budynek mieszkalny.

-> **Dobra infrastruktura osiedla** Do działki prowadzić będą dwie drogi dojazdowe (jedna nowo powstała). W okolicy działki nie znajduje się większa zabudowa. Brak również większej ilości sąsiadów.

To marzenie dla każdego kto szuka domu z potencjałem inwestycyjnym!

--> Lokalizacja

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ROY03896	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Liczba pokoi	6

Powierzchnia całkowita	201, 32 m ²	Powierzchnia użytkowa	201, 32 m ²
Powierzchnia działki	7 900, 00 m ²	Rok budowy	2000
Ilość pięter	2	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	PUSTAK	Rodzaj okien	PCV
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Cena za m2	19 402, 99 PLN
Cena 	3 900 000, 00 PLN		

wyposażenie

Lodówka	✓	Pralka	✓
---------	---	--------	---

informacje dodatkowe

Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Garaż	✓

instalacje

Internet	✓	Monitoring	✓
Domofon	✓	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓		



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl