

## 3 pokoje na al. Jana Pawła II

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Jasne Błonia, ul. Al. Papieża Jana Pawła II

cena **620 000** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **71,84 m<sup>2</sup>**



Na sprzedaż mieszkanie w **Topowej lokalizacji**, tuż obok **Jasnych Błoni**, przy alei Jana Pawła II.

### MIESZKANIE

Na powierzchnię 71,84 m<sup>2</sup> składa się:

- salon z aneksem kuchennym (33,32 m<sup>2</sup>)
- sypialnia 1 (18,07 m<sup>2</sup>)
- sypialnia 2 (15,28 m<sup>2</sup>)
- łazienka (3,95 m<sup>2</sup>)

### BUDYNEK

Odrestaurowana kamienica przy **al. Jana Pawła II** z zadbanym patio.

### LOKALIZACJA

- Jasne Błonia 500 m

- basen 750 m
- centrum handlowe 650 m
- teatr lalek 500 m

## ATUTY

- zupełnie **nowe mieszkanie**
- wyposażone w nowy sprzęt AGD
- **wysokie sufity** dzięki czemu jest bardziej przestronne
- super lokalizacja tuż przy Jasnych Błoniach
- piękna odnowiona **kamienica**
- **niski czynsz**

Obecnie mieszkanie funkcjonuje jako 3-pokojowe (w księdze wieczystej opisane jako pokój dzienny z aneksem kuchennym, pokój, łazienka).

Dla większej funkcjonalności wydzielona została dodatkowa sypialnia.

Oferta na wyłączność.

Cena do negocjacji.

Klucze w biurze

Zapraszam na prezentację.

Planujesz skredytować to marzenie? Zadzwoń.


Pośredniczymy w transakcjach obrotu nieruchomościami i pomagamy uzyskać kredyt hipoteczny **na terenie całej Polski**. Posiadamy **8 oddziałów - w Szczecinie, Warszawie, Poznaniu, Gdańsku, Olsztynie, Rzeszowie i Lublinie**. Nasi agenci bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas** już dziś.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

## informacje ogólne

Symbol	BON46639	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	71, 84 m <sup>2</sup>
Piętro	4	Ilość pięter	4
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1920
Materiał ścian	CEGŁA	Cena za m2	8 630, 29 PLN
Cena 	620 000, 00 PLN		

## informacje dodatkowe

---

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Typ kuchni

OTWARTA

Źródło c.w.

PIEC GAZOWY

Czynsz administracyjny

400, 00 PLN

---



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)