

Mieszkanie, 3 pok., 79 m2, Goleniów

Mieszkanie na sprzedaż - Goleniów, ul. Wolińska

cena **549 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **78,80 m²**



Przedstawiamy Państwu bezczynszowe mieszkanie **na sprzedaż** w dwu rodzinnym domu, na parterze w Goleniowie.

Przedstawiamy wyjątkowe piętro/parter domu, które łączy w sobie komfort, funkcjonalność i bliskość natury.

Wyobraź sobie poranki w uroczym ogródku, wieczory filmowe pod wiatą i rodzinne spotkania przy grillu. To wszystko czeka na Ciebie w tym wyjątkowym miejscu.

Mieszkanie o powierzchni 75,80 m² oferuje:

- Przestronne wnętrza: idealne do aranżacji według własnych potrzeb.
- Dwie duże piwnice: z potencjałem na domową siłownię, warsztat lub salę bilardową.
- Garaż: zapewniający bezpieczne miejsce dla Twojego samochodu.
- Dwa ogródki: idealne do relaksu i uprawy ulubionych roślin.

- Wiatę: doskonałą na organizację spotkań z przyjaciółmi i rodziną.

Lokalizacja to kolejny atut tej nieruchomości.

Bliskość centrum, dogodny dostęp do drogi wyjazdowej z Goleniowa oraz sąsiedztwo przychodni, szpitala i centrum handlowego zapewniają wygodę na co dzień.

Komfort i bezpieczeństwo:

- Mieszkanie po remoncie, z nowymi oknami i antywłamaniowymi roletami.
- Wymieniony dach (4 lata temu).
- Ekstra ocieplenie, obniżające koszty ogrzewania.

Nie przegap tej wyjątkowej okazji!

Skontaktuj się z nami już dziś, aby umówić się na prezentację i przekonać się, jak wiele ma do zaoferowania to wyjątkowe miejsce.

Pomimo, iż Doradcy UBERNA NIERUCHOMOŚCI przykładają szczególną staranność do rzetelnego prezentowania informacji o nieruchomości, nie zawsze jest możliwa weryfikacja wszystkich danych przekazanych przez właściciela lub osoby trzecie w związku z tym opisy mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji - zalecamy ich osobistą weryfikację. Również pomimo naszych starań do opisów mogą wkraść się błędy.

Oferta, dotycząca nieruchomości stanowi zaproszenie do rokowań, zgodnie z art. 71 Kodeksu Cywilnego i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych KC oraz innych właściwych przepisów prawnych.

Zdjęcia oraz filmy w ogłoszeniach są własnością UBERNA NIERUCHOMOŚCI z siedzibą w Goleniowie, co oznacza zakaz kopiowania całości lub fragmentów bez uzyskania stosownej zgody.

Informujemy, że administratorem danych osobowych, które pozyskane mają zostać na potrzeby nawiązania kontaktu/udzielenia odpowiedzi w związku ze zgłoszonym zapytaniem o ofertę nieruchomości będzie Uberna Nieruchomości (info@uberna.pl). Jeśli nie chcesz otrzymywać ofert odpisz "NIE". Masz prawo wglądu do swoich danych osobowych, ich weryfikacji oraz żądania do ich usunięcia w każdej chwili.

Za Nami już ponad 3600 pomyślnie zrealizowanych transakcji. Działamy na rynku nieruchomości 22 lat. Załatwiamy kompleksowo we współpracy z doradcami kredytowymi formalności kredytowe proponując ofertę 25 banków. Jesteśmy ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej na kwotę 200 000 EURO. Nasze oferty są dostępne na ponad 50 portalach polskich oraz dodatkowo na ponad 25 portalach na całym świecie.

Uczestniczymy w Zachodniopomorskim Systemie Wymiany Ofert z ponad 80 biurami.

Zajrzyj na www.uberna.pl znajdziesz tam: domy w Goleniowie, mieszkania w Goleniowie, działki w Goleniowie, lokale w Goleniowie, obiekty w Goleniowie, zachodniopomorskie nieruchomości, nieruchomości komercyjne - cała Polska, apartamenty w górach i nad morzem.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	UBR23010	Rodzaj rynku	WTÓRNY
--------	----------	--------------	--------

Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	78, 80 m²
Parter	✓	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1949
Materiał ścian	CEGLA	Ogródek	✓
Cena za m2	6 967, 01 PLN	Cena 	549 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
	Nieruchomość dostępna od	16.06.2025	



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**