

Mieszkanie 4. pokoje - parter w TOP CENTRUM!!

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Śródmieście-Centrum, ul. Jagiellońska

cena **670 000** zł

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **100,69**
m²



UWAGA !!

CENA W DÓŁ O 50 TYŚ PLN !!

Na sprzedaż 4. pokojowe rozkładowe mieszkanie o powierzchni 100,69 m², na parterze odnowionej kamienicy, znajdujące się w ścisłym centrum Szczecina przy ul. Jagiellońskiej - pomiędzy al. Wojska Polskiego i al. Piastów

W mieszkaniu do niedawna działało centrum szkoleniowe i pod tę działalność przeszło remont w zakresie:

- wymieniona i uporządkowana instalacja elektryczna z dodatkowymi zabezpieczeniami,
- wymienione zostały okna
- wymieniona została instalacja wodno - kanalizacyjna,
- położone zostały nowe podłogi w większej części mieszkania,
- wydzielony został aneks kuchenny

- poprawiona została instalacja grzewcza – ogrzewanie i ciepła woda pochodzą z pieca gazowego dwubiegowego.

Mieszkanie jest przestronne – wysokie sufity, rozkładowe - dobrze rozplanowane – wszystkie pomieszczenia wychodzą z korytarza.

W lokalu zachowana została oryginalna, przedwojenna stolarka drzwiowa.

W skład mieszkania wchodzi:

- 4 pokoje
- kuchnia (aneks)
- toaleta/lazienka z prysznicem
- spiżarka
- korytarz

Do mieszkania przynależy duża piwnica – ok 12m².

Czynsz: 430 zł – zaliczka na wodę, fundusz remontowy, wywóz śmieci, dodatkowo prąd i gaz według użycia.

W podwórzu możliwe korzystanie z darmowych miejsc parkingowych (brama wjazdowa na podwórze otwierana automatycznie z pilota).

Mieszkanie idealne dla rodziny, jako siedziba firmy lub kancelarii.

Ze względu na lokalizację i umiejscowienie na parterze, posiada także ogromny potencjał pod lokal użytkowy.

Polecam!

Zapraszam na prezentację i po szczegóły.

Robert Nowak
Doradca ds. nieruchomości.
+48 503 879 350

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI — Agenci PRO

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

Kupując z nami, otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?

*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***
Kupujemy domy, mieszkania, działki.
W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	INW32071	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	100, 69 m²
Parter	✓	Ilość pięter	4
Standard	DO ODŚWIEŻENIA	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Materiał ścian	CEGŁA	Cena za m2	6 654, 09 PLN
Cena 	670 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	MOŻLIWE
-------------	---------

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Domofon	✓	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
	Nieruchomość dostępna od	06.11.2024	Monitoring
✓	Czynsz administracyjny	430, 00 PLN	

 więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**