

Mieszkanie, 3 pok., 58 m2, Kołobrzeg

Mieszkanie na sprzedaż - Kołobrzeg

cena **715 915** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **58,15 m²**

OFERTA BEZ PODATKU 2% PCC dla kupującego.

Piękne mieszkania w przedsprzedaży - ceny promocyjne !!!!!

Na sprzedaż mieszkanie 3 pokojowe o pow. 58,15 m2 z dużym balkonem o pow. około 12 m2, I piętro, na nowym osiedlu w Kołobrzegu.

W skład mieszkania wchodzi: salon z aneksem kuchennym, 2 sypialnie, łazienka, przedpokój, garderoba, balkon.

Budynek V piętrowy z cichobieżną windą, z halą garażową, komórkami lokatorskimi oraz z miejscami postojowymi zewnętrznymi.

W budynku będzie 36, dwu i trzypokojowych lokali mieszkalnych z balkonami, a na parterze z prywatnymi ogródkami.

Termin oddania IV kwartał 2025 r.

Inwestycja mieszkaniowa (cena zawiera 8% Vat) dająca możliwość finansowania jej kredytem hipotecznym.

Nowe osiedle zlokalizowane blisko centrum miasta - 800 m do starówki, 1300 m do parku nadmorskiego, 1600 m do dworca PKP.

- Bezpieczna inwestycja:
- doświadczony, solidny developer
 - budynek budowany z najwyższej jakości materiałów

Oferta dla osób, które marzą o własnym mieszkaniu nad morzem lub zastanawiają się, gdzie bezpiecznie ulokować oszczędności.

Sam wybierzesz czy planujesz zamieszkać nad morzem, czy oddasz mieszkanie w najem wyspecjalizowanej firmie zapewniającej wysoki dochód z najmu. Bliskość zarówno centrum miasta jak i plaży zapewnia idealne miejsce do mieszkania dla rodzin, jak i atrakcyjną ofertę pod wynajem dla turystów.

W najbliższym otoczeniu znajdują się sklepy, apteki, punkty usługowe, szkoły, przedszkola, ścieżki spacerowe, liczne trasy rowerowe, gastronomia, przychodnie, kościoły, hala sportowo-rekreacyjna z basenem, przystanki komunikacji miejskiej.

Zapraszam na prezentacje.

- POZNAJ MOC MULTIKORZYŚCI:
- *10% rabatu na wykonanie mebli w firmie DMiR
 - *10% rabatu na wszystkie produkty w LEROY MERLIN oraz projekt kuchni i łazienki gratis
 - *10% rabatu w Hiper Stolarka
 - *voucher na projekt domu w Superdom
 - *oraz wiele innych sprawdź nas

Kupuj taniej dzięki MULTI NIERUCHOMOŚCI!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	MTN13253	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	58, 15 m²
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	5
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2024
Materiał ścian	SILIKAT	Ogródek	✓
Balkon	✓	Garaż	✓
Cena za m2	12 311, 52 PLN	Cena 	715 915, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie

NIE

informacje dodatkowe

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Podpiwniczenie /piwnica

PIWNICA

Typ kuchni

ANEKS KUCHENNY

Rodzaj okien

PCV

Źródło c.w.

SIEĆ MIEJSKA

Osiedle zamknięte

✓

Czynsz administracyjny

700, 00 PLN



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**