

Dom 300 m do Plaży w Ustroniu Morskim

Dom na sprzedaż - Ustronie Morskie

cena **1 899 000 zł**

liczba pokoi: **5**

pow. całkowita: **217,00 m²**

pow. działki: **1 193,00 m²**



 **najszybsi**
w sprzedaży nieruchomości

Tylko u nas !!!

Niższa cena o 75 tysięcy !!!

Polecam na sprzedaż dom jednorodzinny położony w samym centrum cichej i spokojnej części Ustronia Morskiego ok 300 m od morza.

Budynek o klasycznej architekturze nawiązującego stylem do dworku polskiego według projekt Saga 2. Dom jest idealny dla 4-5 osobowej rodziny.

Pięć przestronnych pokoi, dwie łazienki, jasny duży salon, duży zadbanej ogród. Działka o powierzchni 1193 m².

Dom parterowy z poddaszem użytkowym o powierzchni użytkowej 186,75 m² (całkowita 217 m²) składa się z następujących pomieszczeń:

Parter:

Powierzchnia 108,51 m²

sień - 4,07 m³

hol - 10,99 m²

Kuchnia 9,69 m2
salon + jadalnia 38,29 m2
gabinet - 10,97 m2
łazienka - 3,46 m2
garaż - 19,14 m2
Pom. gospodarcze - 3,76 m2
Poddasze:
powierzchnia 78,75 m2 (po podłodze 109,09 m2)
hol - 8,51 m2
3 sypialnie - (12,36 m2, 13,96 m2, 15 m2)
2 garderoby - (4,23 m2, 3,02 m2)
balkon
łazienka- 9,75 m2
pokój nad garażem - 11,86 m2.

Garaż znajduje się w bryle budynku. Brama garażowa oraz brama wjazdowa na posesję sterowana jest elektrycznie.

Z salonu jest wyjście na taras a z niego bezpośrednio na ogród.

Ogrzewanie oraz ciepła woda z pieca gazowego . W domu na całej powierzchni płytek jest ogrzewanie podłogowe w pozostałych pomieszczeniach są kaloryfery.

Dodatkowo w salonie zamontowany jest kominek, który służyć może jako dodatkowe źródło ogrzewania.

Budynek z 2013r zadbane i utrzymany w bardzo dobrym stanie.

Oferta godna uwagi - gorąco polecam.

Więcej informacji pod nr Tel. 500 598 570

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1

73-110 Stargard

Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD

ul. Bankowa 3B/1

72-200 Nowogard

Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN

ul. Łaziebną 1, U1/1

70-557 Szczecin

Tel. +48 91 307 91 64

Oddział ŚWINOUJŚCIE
ul. Gen. J. Bema 7/2 (I piętro)
72-600 Świnoujście
Tel. +48 91 307 89 01
Oddział KOŁOBRZEG
ul. Mariacka 38/2
78-100 Kołobrzeg
Tel. +48 94 700 00 23
Zapraszamy do naszych oddziałów!
www.mikulski-nieruchomosci.pl

::oferta eksportowana z programu mediaRent::

informacje ogólne

Symbol	12783/MKN/ODS-276018	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	5	Powierzchnia całkowita	217, 00 m²
Powierzchnia działki	1 193, 00 m²	Rok budowy	2013
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	TRADYCYJNA
Cena 	1 899 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Liczba łazienek	2	Garaż	✓
Balkon	✓	Taras	✓

instalacje

Energia elektryczna	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
Podłączony gaz	✓		