

Mieszkanie, 1 pok., 28 m2, Ustronie Morskie

Mieszkanie na sprzedaż - Ustronie Morskie

cena **298 725 zł**

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **28,45 m²**



NOWA INWESTYCJA w Ustroniu Morskim, tylko 8 minut spacerem od plaży!

PRZEDSTPRZEDAŻ!

Prezentujemy ofertę nowo powstającej inwestycji na zachodniopomorskim wybrzeżu morza bałtyckiego. Deweloper cieszący się ogromnym uznaniem w Ustroniu Morskim i okolicach rozpoczął kolejną inwestycję, która prężnie pnie się w górę, **PLANOWANE ZAKOŃCZENIE WRZESIEŃ '25**

Nowo powstający apartament składał się będzie z lokali mieszkalnych oraz usługowych oraz,
-kompleksu SPA (jacuzzi, sauna, siłownia)
-wewnętrznej strefy zabawy dla najmłodszych

W Standardach tego dewelopera jakość stawiana jest na pierwszym miejscu a zadowolenie klientów to

nieodłączna część współpracy.

Budynek wykończony będzie w stylu hotelowym, z cichobieżną windą, komórkami lokatorskimi a także, wychodząc na przeciw technologii - stanowiskami do ładowania samochodów elektrycznych oraz fotowoltaikę.

Dodatkowo każdy apartament wyposażony w standardzie będzie w:

- akustyczne drzwi wejściowe z cyfrowymi wizjerami
- ogrzewanie podłogowe, indywidualnie sterowane z pieca centralnego
- światłowod
- dostęp do zbiorczej anteny satelitarnej
- wyprowadzone przyłącza pod klimatyzację

Budynek w pełni monitorowany oraz ogrodzony.

O LOKALU

Lokal jednopokojowy z aneksem kuchennym i łazienką

Miejsca postojowe w tej inwestycji dokupić można w dwóch formach:

- Zewnętrzne bez zadaszenia w cenie 35.000 zł netto
- Zewnętrzne z zadaszeniem w cenie 50.000 zł netto

Oferowana nieruchomość jest w stanie deweloperskim, cena podana jest ceną netto do której należy doliczyć 23% VAT

Kupujący ZWOLNIONY z podatku 2%PCC

KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI

Polecam i zapraszam do kontaktu telefonicznego w celu poznania szczegółów.

WYŁĄCZNOŚĆ

KUPUJEMY MIESZKANIA Z OBCIĄŻENIAMI I DŁUGAMI ZA GOTÓWKĘ ZADZWOŃ 91 8171717

Nasi Eksperci bezpłatnie pomagają w uzyskaniu kredytu.

Powyższe ogłoszenie ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ELT33677	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Liczba pokoi	1	Powierzchnia całkowita	28, 45 m²
Piętro	2	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2025	Materiał ścian	SILIKAT
Balkon	✓	Garaż	✓

Cena za m2

10 500, 00 PLN

Cena 

298 725, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Typ kuchni

ANEKS KUCHENNY

Domofon



Rodzaj okien

PCV

Nieruchomość dostępna od

31.08.2025

Monitoring



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**