Rafał Szczepański
(Dom Finansowy "PATRIA" Robert Baciocha)
nr licencji: PFRN-1838

tel.: +48 535 160 690
email: rafalszczepanski@patria.szczecin.pl

3 Lokale użytkowe 220 m2 centrum Świnoujścia

Lokal na sprzedaż - Świnoujście

cena **1 760 800** zł liczba pokoi: **2** pow. całkowita: **220,10 m²**



Sprzedam 3 lokale użytkowe o łącznej powierzchni 220,1 m2 położony w Świnoujściu. Lokale znajdują się na parterze na nowym osiedlu w Galerii Handlowej.

Do sprzedania 4 lokale o łącznej powierzchni 220,1 m2.
* Przeznaczenie obiektu handlowo-usługowe, gastronomiczne oraz biurowe.
- Otwarta przestrzeń
* Lokale wyposażone we wszystkie niezbędne instalacje:
- wentylacja
- przeciwpożarowa
- telefon
- internet

Opłaty związane z utrzymaniem lokalów to : prąd wg. liczników, woda, ogrzewanie z sieci miejskiej rozliczane wg.

liczników oraz czynsz do zarządcy budynku 1080 zł miesięcznie.

Lokale mają założone osobne księgi wieczyste.

Metraże poszczególnych lokali: 108,5 m2, 61,1 m2, 50,5 m2.

Polecam ze względu na super lokalizację w ścisłym centrum Świnoujścia.
Serdecznie zapraszam na prezentację

Biuro Nieruchomości "PATRIA" - to zaufana marka na rynku nieruchomości. Istniejemy od ponad 30 lat. Zapraszamy na naszą stronę internetową: www.patria.szczecin.pl.

Dla każdej osoby zainteresowanej nabyciem nieruchomości oferujemy bezpłatne badanie zdolności kredytowej oraz darmową konsultację z pracownikiem ogólnopolskiej firmy doradztwa kredytowego. O szczegóły zapytaj agenta odpowiedzialnego za to ogłoszenie.

Chcesz szybko sprzedać mieszkanie, dom, lokal, pozbyć się problemu, ponieważ potrzebujesz pieniędzy? Podziel się z nami informacją, jaką nieruchomość chciałbyś sprzedać, skontaktujemy się z Tobą i omówimy szczegóły. Decyzję o zakupie podejmujemy najszybciej jak to możliwe. Skupujemy nieruchomości w każdym stanie technicznym, także zadłużone i w trakcie komorniczej egzekucji.

Powyższe informacje zawierające między innymi cenę nieruchomości mają charakter wyłącznie informacyjny. Nie stanowią one oferty w rozumieniu art. 66 i n. ustawy z dnia 23. 04. 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964 r. Nr 16, poz. 93, ze zmianami.).

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	PTR25598	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Powierzchnia całkowita	220, 10 m²
Piętro	parter	Ilość pięter	4
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2010
Materiał ścian	SILIKAT	Cena za m2	8 000, 00 PLN
Cena	1 760 800, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Instalacje w lokalu	WENTYLACJA, KOMPUTEROWA, INSTALACJA PRZECIWPOŻAROWA, OGRZEWANIE

Wentylacja	✓	Garaż	✓
	Ochrona	✓	

---

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**