

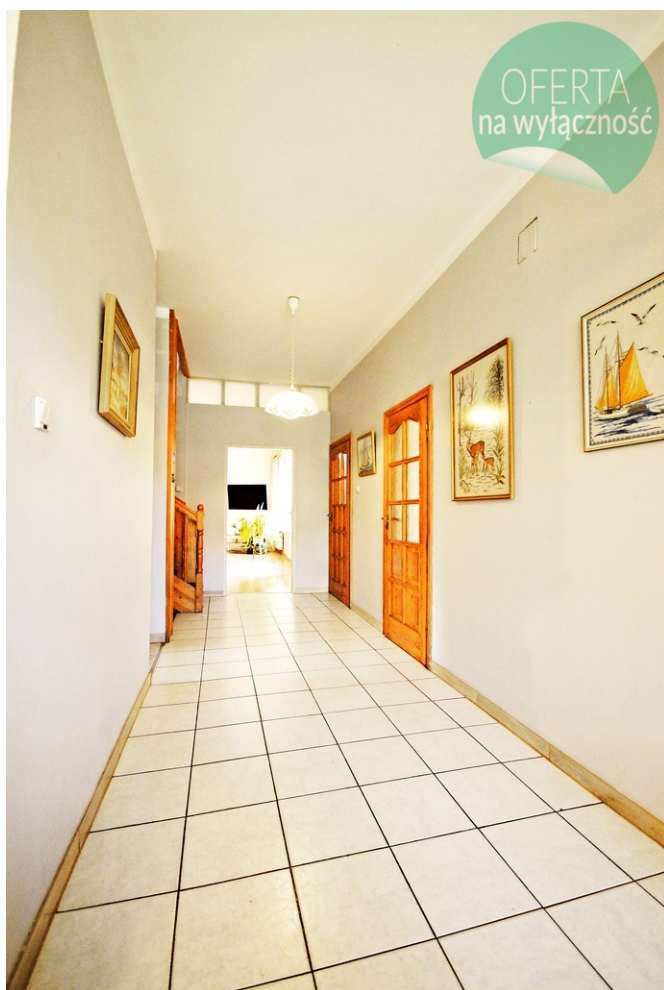
Wolno stojący, 320 m², Szczecin Kijewo
Dom na sprzedaż - Szczecin, Kijewo

cena **1 350 000** zł

liczba pokoi: **5**

pow. całkowita: **320,00**
m²

pow. działki: **988,00 m²**



Oferta na wyłączność

Urokliwie położony w pobliżu lasu dom wolnostojący o powierzchni użytkowej 212 m² (powierzchnia całkowita 320 m²). Powierzchnia działki wynosi 988 m². Dojazd drogą asfaltową bardzo spokojną ulicą. Budynek powstał w 1996 roku. Jest ocieplony, połać dachowa w bardzo dobrym stanie. Ogródek z tarasem na werandzie zagospodarowany. Oddzielona od kondygnacji klatka schodowa oraz dwie kuchnie pozwalają na zamieszkiwanie dwóch rodzin. Budynek z zewnątrz nie wymaga nakładów. Nieruchomość posiada trzy kondygnacje:

Piwnica - o powierzchni ok. 100 m² (garaż na trzy samochody, kotłownia, pokój, pralnia, pomieszczenia gospodarcze)

Budynek oddany do użytkowania w 1996 roku, ocieplony. Nieruchomość ogrodzona ogrodzeniem z kamienia.

Ciepła woda z bojlera, ogrzewanie z pieca na eko groszek- możliwość podłączenia pieca gazowego. Grzejniki nowego typu, instalacja z rur miedzianych. W salonie na parterze działający kominek. Przestrzeń wewnątrz z dostępem światła z czterech stron świata. Dwie kuchnie na każdej kondygnacji. Nad salonem na pierwszym piętrze, przestrzeń poddasza zaadaptowana na sypialnię. Garaż w przyziemiu z łagodnym zjazdem.

W domu znajdują się wszystkie instalacje nowego typu.

Dom ocieplony, wyposażony w piec na eko-groszek. Możliwość podłączenia pieca gazowego.

Meble w nieruchomości do uzgodnienia.

Orientacyjna powierzchnia poszczególnych pomieszczeń domu:

Parter

1. Wiatrołap - ok.5 m²
2. Toaleta- ok. 2 m²
3. Łazienka ok. 8 m²
4. Pokój - ok.15 m²
5. Pokój dzienny/ Salon - ok.40 m²
6. Kuchnia z jadalnią - 20 m²
- 7.Schody na piętro - ok. 5 m²
8. Schody do piwnicy ok. 5 m²

Piętro

1. Pokój - ok. 30 m²
2. Pokój - ok. 20 m²
4. Łazienka - ok.8 m²
5. Klatka schodowa - ok. 5 m²
6. Przedpokój - Hall- ok. 15 m²
7. Kuchnia ok. 5 m²

Dodatkowo:

Błaszany garaż ok. 20 m²

Piwniczka przylegająca do domu ok. 20 m²

Pozdrawiam serdecznie i zapraszam na prezentację.

Biuro Nieruchomości "PATRIA" - to zaufana marka na rynku nieruchomości. Istniejemy od ponad 30 lat.

Zapraszamy na naszą stronę internetową: www.patria.szczecin.pl.


Dla każdej osoby zainteresowanej nabyciem nieruchomości oferujemy bezpłatne badanie zdolności kredytowej oraz darmową konsultację z pracownikiem ogólnopolskiej firmy doradztwa kredytowego. O szczegóły zapytaj agenta odpowiedzialnego za to ogłoszenie.

Chcesz szybko sprzedać mieszkanie, dom, lokal, pozbyć się problemu, ponieważ potrzebujesz pieniędzy? Podziel się z nami informacją, jaką nieruchomość chciałbyś sprzedać, skontaktujemy się z Tobą i omówimy szczegóły. Decyzję o zakupie podejmujemy najszybciej jak to możliwe. Skupujemy nieruchomości w każdym stanie technicznym, także zadłużone i w trakcie komorniczej egzekucji.

Powyższe informacje zawierające między innymi cenę nieruchomości mają charakter wyłącznie informacyjny. Nie stanowią one oferty w rozumieniu art. 66 i n. ustawy z dnia 23. 04. 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964 r. Nr 16, poz. 93, ze zmianami.).

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	PTR25652	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Liczba pokoi	5
Powierzchnia całkowita	320, 00 m ²	Powierzchnia użytkowa	212, 38 m ²
Powierzchnia działki	988, 00 m ²	Rok budowy	1996
Ilość pięter	1	Standard	DO ODŚWIEŻENIA
Materiał ścian	PUSTAK	Cena za m2	4 218, 75 PLN
Cena 	1 350 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK	Lodówka	✓
Pralka	✓	Zmywarka	✓

informacje dodatkowe

Typ kuchni	OTWARTA	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Źródło c.w.	BOJLER
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Garaż	✓
Balkon	✓	Taras	✓

instalacje

Internet	✓	Linia telefoniczna	✓
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl