Lucyna Bochner
(kompleks)
nr licencji: 2531

tel.: 501-060-969
email: lucyna@kompleks.szczecin.pl

Mieszkanie, 2 pok., 39 m2, Szczecin Gumieńce

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Gumieńce, ul. Prof. Władysława Grabskiego

cena **658 000** zł liczba pokoi: **2** pow. całkowita: **38,90 m²**



Gorąco zapraszam do zapoznania się z ofertą, która zaspokoi potrzeby najbardziej wymagających osób szukających komfortowego i stylowo zaprojektowanego dwupokojowego mieszkania na nowym osiedlu Nowoczesne mieszkanie na Osiedlu Harmonia na Gumieńcach.

Na powierzchnię ok. 38,9 mkw składa się:
-przestronny salon z aneksem kuchennym, z wyjściem na duży ok. 10m2 , słoneczny taras od strony południowej
-wygodna sypialnia z dużą zabudową typu komandor oraz łóżkiem
-łazienka z kabiną prysznicową, umywalką
-hol z oszkloną zabudową typu komandor
Część dzienną stanowi salon z aneksem kuchennym.
Kuchnia w nowoczesnej zabudowie , w pełni wyposażona (płyta indukcyjna, piekarnik, zmywarka, okap z odprowadzeniem wentylacyjnym, lodówka).
Z salony wyjście na wygodny, słoneczny balkon-taras.
Usytuowanie względem stron świata sprawia, że mieszkanie jest pięknie doświetlone naturalnym światłem

dziennym.
Sypialnia to bardzo wygodny, ustawny pokój w regularnym kształcie kwadratu z praktyczną, pojemną zabudową i łóżkiem.
Łazienka w eleganckiej glazurze i terakocie w nowoczesnej, gustownej tonacji, z praktycznymi zabudowaniami wykonanymi na zamówienie.
Mieszkanie w wysokim standardzie, wykończone dobrymi materiałami i z dbałością o najmniejsze szczegóły.
Nowocześnie urządzone a jednocześnie przytulne i wygodne stanowi bardzo atrakcyjną ofertę dla osób szukających komfortowego miejsca zamieszkania.
Czynsz do wspólnoty ok.380 zł (w tym zawarte jest centralne ogrzewanie miejskie oraz zaliczki na wodę)+Enea wg zużycia - co 2 miesiące.
Do zobaczenia na prezentacji!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	KOM32334	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	38, 90 m²
Piętro	4	Ilość pięter	4
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2020
Materiał ścian	CEGŁA	Balkon	✓
Cena za m2	16 915, 17 PLN	Cena	658 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	TAK	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Taras	✓
Typ kuchni	OTWARTA	Domofon	✓
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Osiedle zamknięte	✓		Nieruchomość dostępna od
15.07.2026	Czynsz administracyjny	380, 00 PLN	

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**