

Mieszkanie, 2 pok., 53 m2, Mierzyn

Mieszkanie na sprzedaż - Mierzyn

cena **551 200 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **53,00 m²**



Na sprzedaż mieszkanie trzy pokojowe w stanie deweloperskim blisko Szczecina.

Mieszkanie trzy pokojowe z wyjściem na balkon (pierwotnie mieszkanie 2 pokoje które łatwo można przerobić)

Na powierzchnię 53m2 składają się:

- salon z aneksem kuchennym o pow. 22m2
- sypialnia o pow. 12,23m2
- sypialnia o pow. ok. 8,3m2 z wyjściem na balkon
- łazienka razem z WC o pow. 4,91
- korytarz

W standardzie deweloperskim :

- okna trzyszybowe z nawietrznikami

- tynki gipsowe, maszynowe
- rozprowadzona instalacja elektryczna, wodno-kanalizacyjna, grzewcza
- rozprowadzona instalacja telewizyjna i internetowa
- w sypialniach grzejniki panelowe w łazience grzejnik drabinkowy (możliwość zrobienia ogrzewania podłogowego).

Do każdego mieszkania trzeba dokupić obligatoryjnie minimum jedno miejsce parkingowe znajdujące się w hali garażowej pod budynkiem (winda zjeżdża na poziom: -1) za dodatkową kwotę: 40 000 zł . Miejsca bardzo wygodne (szerokość ok. 3m a długie na ok 5,5m .)

Ogrzewanie i ciepła woda z SEC"u.

Inwestycja zakończona - klucze wydawane do wykończenia mieszkania, umowy przenoszące własność to I/II kwartał 2025.
Nowoczesna architektura, kompleksowo zagospodarowany teren osiedla, chodniki, niskie nasadzenia, plac zabaw dla najmłodszych.

Doskonała lokalizacja, spokojne sąsiedztwo, niska zabudowa, w pobliżu: szkoła, żłobek, przedszkole, sklepy osiedlowe, przychodnia.
Zapraszam na prezentację

KUPUJEMY MIESZKANIA Z OBCIĄŻENIAMI I DŁUGAMI ZA GOTÓWKĘ ZADZWOŃ 91 8171717
Nasi Eksperci bezpłatnie pomagają w uzyskaniu kredytu.

Powyższe ogłoszenie ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ELT33816	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	53, 00 m²
Piętro	2	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2025
Materiał ścian	CEGLA	Balkon	✓
Garaż	✓	Cena za m2	10 400, 00 PLN
Cena 	551 200, 00 PLN		

wyposażenie

Linia telefoniczna	✓	Internet	✓
--------------------	---	----------	---

Telewizja kablowa



informacje dodatkowe

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Typ kuchni

ANEKS KUCHENNY

Domofon



Rodzaj okien

PCV

Źródło c.w.

SIEĆ MIEJSKA

Czynsz administracyjny

280, 00 PLN



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**