

Lokal, 55 m2, parter, Siadło Dolne
Lokal na wynajem - Siadło Dolne

cena **3 500** zł pow. całkowita: **55,00 m²**



Na wynajem lokal użytkowy o powierzchni 55 m2 w Siadle Dolnym.

Brak konkurencji w okolicy, dużo domów jednorodzinnych oraz mieszkań.
Dodatkowo budowane są oraz planowane następne inwestycje mieszkaniowe.

Możliwość zrobienia/zaprojektowania pomieszczeń według wymagań Najemcy.
Lokal może być przeznaczony pod dowolną działalność.

Czynsz najmu 3500 zł + 23% VAT. Media według zużycia. Kaucja 1- miesięczny czynsz.
Atrakcyjna lokalizacja z szybkim dostępem do Centrum Szczecina oraz autostrady A6.

W budynku na wynajem lokale o powierzchniach od 55 m2 do 172 m2 w cenie 63 zł/m2 netto.
Zlokalizowane na parterze w nowym II kondygnacyjnym budynku z 2024 roku.

- Najistotniejsze informacje:
- * Powierzchnie do wynajęcia od 55 m2 do 172 m2;
 - * Możliwość zaadoptowania lokalu pod najemcę;
 - * Przeznaczenie lokalu: handlowo/biurowo/usługowy;
 - * Miejsca parkingowe ogólnodostępne - bez strefy;
 - * Witryny.

Zapraszam na prezentację
WYŁĄCZNOŚĆ

KUPUJEMY MIESZKANIA Z OBCIĄŻENIAMI I DŁUGAMI ZA GOTÓWKĘ ZADZWOŃ 91 8171717
Nasi Eksperci bezpłatnie pomagają w uzyskaniu kredytu.

Powyższe ogłoszenie ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ELT33349	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Powierzchnia całkowita	55, 00 m²
Parter	✓	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2024
Materiał ścian	CEGŁA	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Cena 	3 500, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
-----------------	----------	-------------	-------------