

Budowlana, 1,510 m², Siadło Górne
Działka na sprzedaż - Siadło Górne

cena **499 000 zł**

pow. działki: **1 510,00**
m²



Na sprzedaż atrakcyjna działka do szybkiej zabudowy w cichej części Siadła Górnego - zaledwie 5 minut drogi od Szczecina.

Siadło Górne to piękne miejsce blisko przyrody i blisko miasta. Mieszkając tutaj mamy możliwość korzystania z uroków licznych tras pieszo-rowerowych, Mariny w Siadle Dolnym i pięknego terenu z ogromem zieleni i świeżego powietrza.

Działka o powierzchni 1510 m² jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzeni o oznaczeniu 28.MN:

- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- maksymalna powierzchnia działki: 15% w stosunku do powierzchni działki
- powierzchnia biologicznie czynna: 75%
- wysokość zabudowy: do 9,0 m

- zabudowa wolno stojąca - dwie kondygnacje z dopuszczalnym podpiwniczeniem
- szerokość elewacji frontowej: do 18 m
- kształt bryły budynku: horyzontalny
- dach symetryczny, o nachyleniu połaci 35-45 stopni

Działka jest ogrodzona ładnym i solidnym płotem i było wydane dla niej pozwolenie na budowę. Prąd jest już podłączony, pozostałe media tuż przy działce. Jest świetnie przygotowana, aby móc się na niej szybko wybudować.

Zapraszam na prezentację.

WYŁĄCZNOŚĆ

KUPUJEMY MIESZKANIA Z OBCIĄŻENIAMI I DŁUGAMI ZA GOTÓWKĘ ZADZWOŃ 91 8171717
Nasi Eksperci bezpłatnie pomagają w uzyskaniu kredytu.

Powyższe ogłoszenie ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ELT33669	Powierzchnia działki	1 510, 00 m²
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Cena za m2	330, 46 PLN	Cena 	499 000, 00 PLN

uzbrojenie

Energia elektryczna		Podłączony gaz	
Podłączony wodociąg		Podłączona kanalizacja	

informacje dodatkowe

Kształt działki	TRAPEZ	Szerokość działki (mb.)	52, 00
Długość działki (mb.)	71, 00	Droga dojazdowa	ASFALTOWA