

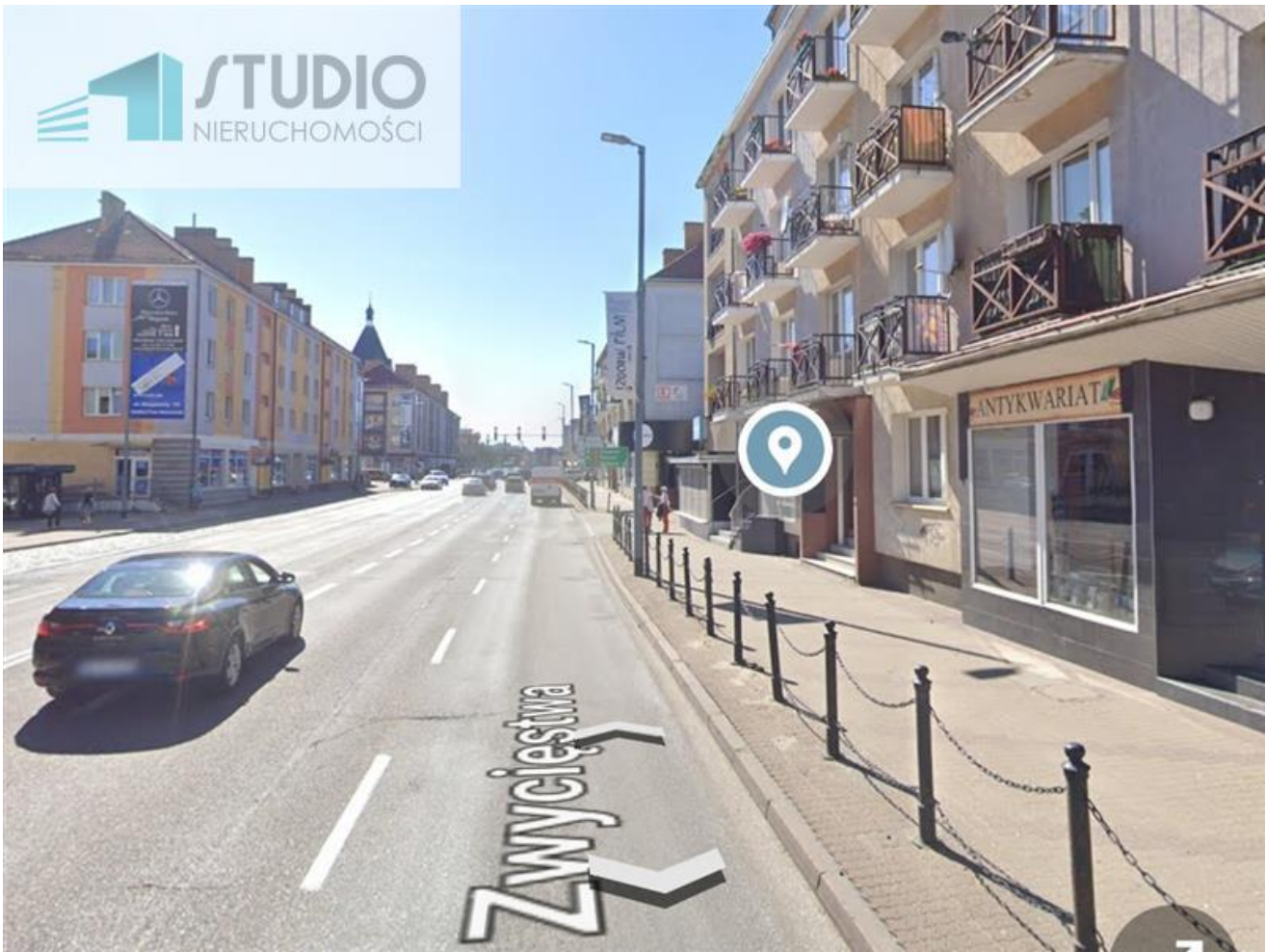
Lokal, 50 m<sup>2</sup>, Koszalin

**Lokal na wynajem** - Koszalin, ul. Zwycięstwa

cena **2 500** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **50,00 m<sup>2</sup>**



Na wynajem lokal użytkowy o pow. 50m<sup>2</sup> usytuowany na parterze w ciągu wzdłuż innych lokal usługowych.

Lokal bardzo dobrze jest widoczny z ulicy. Wejście po kilku schodkach. Wysokość lokalu ok 2.6m

Na podłogach wykładzina, na ścianach gładzie malowane - kolor biały. Lokal po odświeżeniu, nadaje się od razu do prowadzenia działalności bez dodatkowych nakładów finansowych.

Z tyłu dodatkowe wejście od podwórka - od ulicy Rynek Staromiejski.

Lokal składa się z sali głównej i małego pokoju biurowego. Zaplecze - wc i korytarz, w którym można urządzić aneks kuchenny. Kaucja 3500 zł płatna przy podpisaniu umowy najmu.

Czynsz najmu 2 500 zł + VAT, dodatkowo płatne media wg zużycia ( prąd ) i opłata do wspólnoty 870 zł ( w tym ogrzewanie miejskie, woda -ryczałt, f.remontowy, części wspólne, zarząd ). Lokal jest pusty.


Prezentacja po kontakcie telefonicznym. Klucze w biurze.

OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ.Pośrednik odpowiedzialny zawodowo - licencja zaw.nr 3101.

Przedstawiona oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty określonej w art.66 KC

Pośrednik odp. zawodowo - licencja nr 3101-Karolina Stankiewicz- Wysokińska, tel. 533 057 742

## informacje ogólne

Symbol	700338	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Powierzchnia całkowita	50, 00 m <sup>2</sup>	Ilość pięter	4
Cena 	2 500, 00 PLN		

## informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ
-----------------	----------



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)