

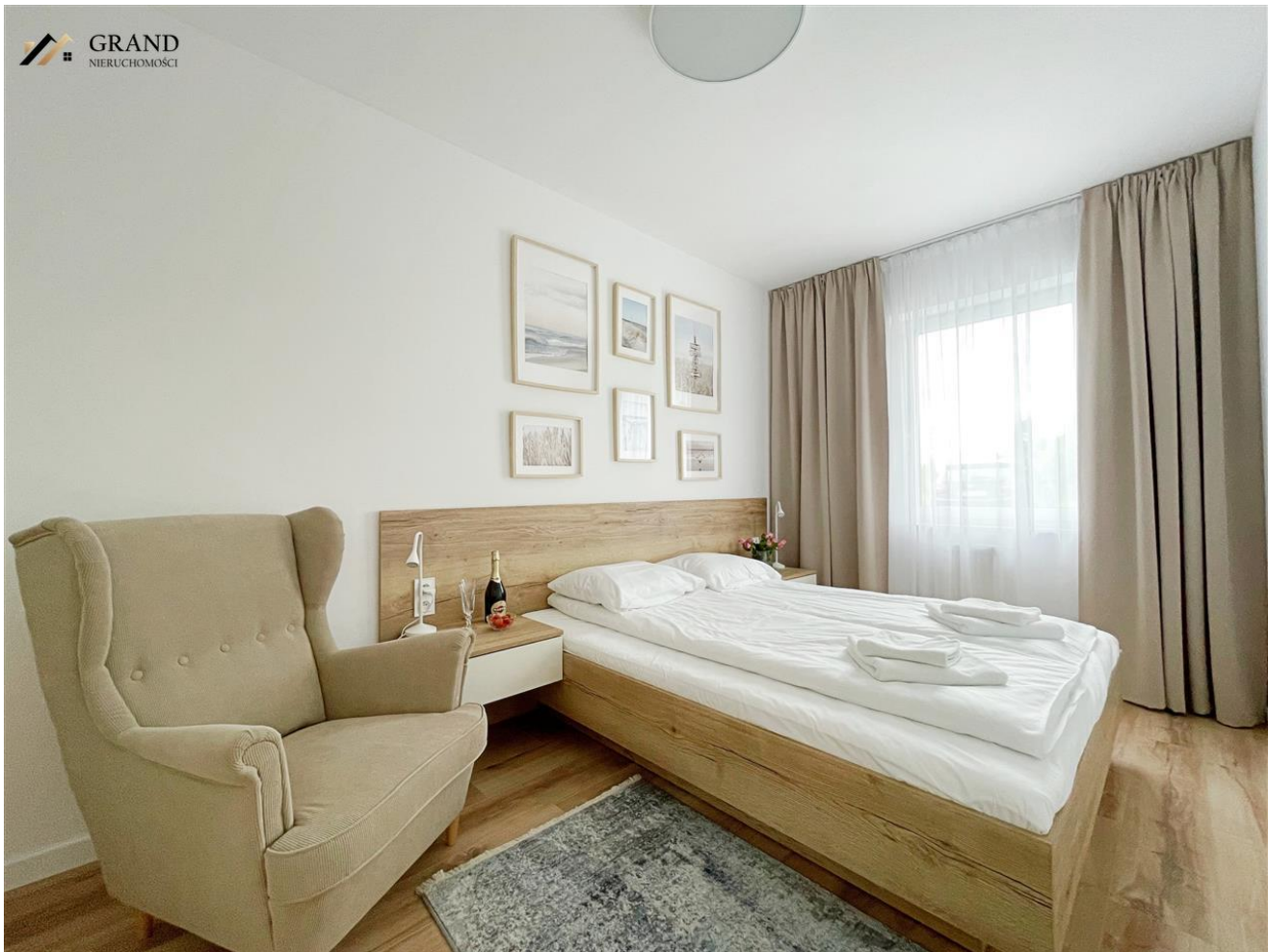
Mieszkanie, 2 pok., 36 m², Mielno

Mieszkanie na sprzedaż - Mielno, ul. Wakacyjna

cena **440 586 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **35,82 m²**



Inwestuj i wypoczywaj nad polskim morzem - przedstawiamy wyjątkową ofertę, która spełni oczekiwania najbardziej wymagających klientów.

Nasza oferta obejmuje apartamenty położone ok. 10 minut spacerkiem do przepięknego wybrzeża Bałtyku.

Mielno - to miejscowość położona na mierzei między Morzem Bałtyckim, a jeziorem Jamno. To miejsce posiada przepiękne szerokie i piaszczyste plaże, piękną promenadę Przyjaźni, ścieżki rowerowe, wiele ośrodków SPA oraz obiektów rekreacyjno - wypoczynkowych i gastronomicznych, które funkcjonują przez cały rok.

Mielno zapewnia bezpośredni dostęp jednocześnie do morza jak i do jeziora Jamno. Idealne miejsce dla osób lubiących sporty wodne, w którym każdy znajdzie coś dla siebie.

Apartament zlokalizowany jest w nowoczesnym III piętrowym budynku z windą, tarasami oraz miejscami postojowymi na zewnątrz budynku. Teren obiektu ogrodzony, monitorowany i zagospodarowany.

Optymalny i funkcjonalny rozkład pomieszczeń 2 pokojowych apartamentów (35,24 m² - 40,11 m²) zapewnia komfortowy wypoczynek o każdej porze roku.

Apartamenty oddane w standardzie developerskim z możliwością wykończenia "pod klucz" wg. aranżacji zaproponowanej przez Inwestora.

Budynek posiada nowoczesne rozwiązania: hotelowy system zarządzania lokalami, inteligentna brama wjazdowa, drzwi wewnętrzne i zewnętrzne, obiekt w całości monitorowany z internetem światłowodowym.

Apartamenty przy ul. Wakacyjnej mogą spełnić Twoje marzenia jak i uzyskać korzystną stopę zwrotu w przypadku wynajmu. Istnieje możliwość oddania lokalu w zarząd operatorowi.

Cena lokalu w standardzie deweloperskim uwzględniająca podatek VAT w wysokości 23% to: 440 586, 00 zł brutto. Nabywca nie płaci podatku PCC.

Miejsce postojowe w cenie: 20.000 zł + 23% Vat tj. 24 600 brutto.

Inwestycja zakończona z uzyskanym pozwoleniem na użytkowanie.

Przedstawione zdjęcia prezentują wykończone apartamenty pokazowe.

Zachęcamy do odbycia wirtualnego spaceru prezentującego apartament wykończony w dwóch możliwych aranżacjach:


<https://my.matterport.com/show/?m=7uUC4x4ecH7>

<https://my.matterport.com/show/?m=DzyChuxFewX>

Po więcej informacji zadzwoń do nas!!!

Przedstawiona oferta ma charakter informacyjny i jest zaproszeniem do rokowań zgodnie z Art. 71 KC, nie stanowi oferty określonej w art 66 i następnych KC.

informacje ogólne

Symbol	660176	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	35, 82 m ²
Ilość pięter	3	Standard	DEVELOPERSKI
Rok budowy	2022	Cena 	440 586, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ
-----------------	----------



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl