

Działka, Sucha Koszalińska

Działka na sprzedaż - Sucha Koszalińska, ul. Sucha Koszalińska

cena **149 000 zł**

pow. całkowita: **4 009,00 m²**



Obniżka cenowa !!!

Działka położona niedaleko morza i jeziora, w Suchej Koszalińskiej przy ul. Lipowej.

Nieruchomość o powierzchni 4009 m², zlokalizowana w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowań wolnostojących jednorodzinnych oraz pól uprawnych.

Działka w kształcie prostokąta, wymiary ok. 60 m x 66 m, teren płaski, porośnięty trawą.

Dojazd do nieruchomości drogą publiczną - asfaltową oraz brukiem.

W planie zagospodarowania przestrzennego gminy Sianów działka stanowi teren w większości łąk i pastwisk oraz w niewielkim zakresie upraw rolnych.

Klasyfikacja grunt: RIVb, PsIV, ŁIV.

Media: zostały wydane zapewnienia Gminnego Zakładu Komunalnego w Sianowie o możliwości podłączenia do sieci wodociągowej, kanalizacja na działce, zostało wydane zapewnienie na dostawę energii elektrycznej, moc przyłączeniowa 16 kW, światłowód po przeciwnej stronie drogi.

Wykonanie przyłączy do uzgodnienia z instytucjami branżowymi.

Lokalizacja działki charakteryzuje się spokojną i malowniczą okolicą, idealną dla osób ceniących kontakt z naturą.

Dodatkowo, jednym z najważniejszych atutów lokalizacji Suchoj Koszalińskiej jest bliskość Morza Bałtyckiego. Odległość do najbliższej plaży wynosi zaledwie 9 km.

Odległości:

Łązy nad morzem - 9 km

Sianów- 5 km

Osieki - 4 km

Koszalin- 12 km.

Skontaktuj się z nami, aby uzyskać więcej informacji i umówić się na obejrzenie działki.

Przedstawiona oferta ma charakter informacyjny i jest zaproszeniem do rokowań zgodnie z Art. 71 KC, nie stanowi oferty określonej w art 66 i następnych KC.

informacje ogólne

Symbol	660251	Cena 	149 000, 00 PLN
--------	--------	--	-----------------



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**