

Lokal, 25 m<sup>2</sup>, 468 piętro, Koszalin

**Lokal na wynajem** - Koszalin, ul. Zwycięstwa

cena **1 220** zł

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **24,60 m<sup>2</sup>** pow. działki: **468,00 m<sup>2</sup>**



Na wynajem pomieszczenie usługowe, zlokalizowane na piętrze budynku przy ul. Zwycięstwa, przy Sądzie Rejonowym.

Idealne miejsce dla przedsiębiorców poszukujących wysokiej klasy przestrzeni biurowej.

Powierzchnia: 24,6 m<sup>2</sup>

Zabytkowa willa, wybudowana na początku XX wieku, oferuje piękne, przestronne wnętrza z dużymi przeszkleniami oraz zabytkowymi elementami dekoracyjnymi. Znajduje się tu także duża przestrzeń wspólna, która dodaje uroku wnętrzu.

Podłogi: parkiet

Ściany: malowane

Otoczenie: prestiżowa lokalizacja, w sąsiedztwie Sądu Rejonowego. W budynku funkcjonują kancelarie prawne, podatkowa, kancelaria notarialna, biuro projektowania wnętrz.

Zastosowanie: przestrzeń idealnie nadaje się na działalność biurową, pracownię, kancelarię, gabinet terapeutyczny.

Czynsz Najmu: 1 220 zł netto + 23% VAT oraz opłaty eksploatacyjne - energia, woda, ogrzewanie, śmieci, koszty utrzymania czystości w częściach wspólnych.

Wymagana kaucja w wysokości do ustalenia.

Zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania szczegółowych informacji oraz umówienia się na oglądanie nieruchomości.

Zapraszamy do zapoznania się z naszą ofertą kredytową. Przedstawiona oferta ma charakter informacyjny i jest zaproszeniem do rokowań zgodnie z Art. 71 KC, nie stanowi oferty określonej w art 66 i następnym KC.

## informacje ogólne

Symbol	660337	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Powierzchnia całkowita	24, 60 m <sup>2</sup>	Piętro	1
Ilość pięter	3	Cena 	1 220, 00 PLN

## informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ
-----------------	----------



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)