

Działka, Niekłonice Niekłonice

Działka na sprzedaż - Niekłonice, Niekłonice, ul. Niekłonice

cena **150 000 zł**

pow. całkowita: **1 517,00**
m²



Działka położona w miejscowości Niekłonice obrzeża Koszalina.

Nieruchomość o powierzchni 1517 m², zlokalizowana w bezpośrednim sąsiedztwie domków jednorodzinnych oraz działek porośniętych drzewostanem.

Działka w kształcie zbliżonym do prostokąta, wymiary ok. 27x60, 22 x51m.

Działka nie posiada aktualnego Planu Zagospodarowania Przestrzennego.

W Studium Zagospodarowania Przestrzennego gm. Świeszyno działka oznaczona jest symbolem MN/U/P/S: - strefa identyfikacji terenów wymagających opracowania planu miejscowego dla rozwoju budownictwa

mieszkaniowego z usługami, terenami przemysłowymi, składami. korytarz ekologiczny istniejących rzek i cieków wodnych wraz z dolinami (KE).

Teren porośnięty trawą oraz drzewami samosiejkami.

Klasa ziemi Ps IV.

Dojazd do nieruchomości drogą asfaltowa oraz gruntową utwardzoną.

Media: energia w drodze,gaz w drodze,kanalizacji w drodze,woda- własne ujęcie.

Działka posiada aktualne zapewnienia. Wykonanie przyłączy do uzgodnienia z instytucjami branżowymi.

Niekłonice to miejscowość położona w Gminie Świeszyno.

Jej dużym atutem jest bliskość do miasta (obrzeza Koszalina) i pełnej infrastruktury oraz terenów zielonych.

W miejscowości znajdują się sklepy spożywcze

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą.

Przedstawiona oferta ma charakter informacyjny i jest zaproszeniem do rokowań zgodnie z Art. 71 KC, nie stanowi oferty określonej w art 66 i następnych KC.

informacje ogólne

Symbol	660357	Cena 	150 000, 00 PLN
--------	--------	--	-----------------

informacje dodatkowe

Okolica	Niekłonice
---------	------------

 więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl