

Mieszkanie, 2 pok., 75 m<sup>2</sup>, Słupsk Stare Miasto

**Mieszkanie na sprzedaż** - Słupsk, Stare Miasto, ul. Ulica Do Portali

cena **330 000** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **75,16 m<sup>2</sup>**



Mieszkanie 2 pokojowe o powierzchni użytkowej 75,16 m<sup>2</sup> położone

na 3 piętrze trzypiętrowej kamienicy, położonej w centrum Słupska przy ul. Anny Łajming (osiedle Stare Miasto).

Mieszkanie w podstawowym stanie technicznym, z dużym potencjałem aranżacyjnym, słoneczne.

W skład mieszkania wchodzi: 2 pokoje, kuchnia, łazienka, wc i przedpokój.

Układ: wejście z klatki schodowej do przedpokoju, z którego można wejść do pokoju, kuchni, łazienki i wc; z pokoju wejście do drugiego pokoju; kuchnia otwarta na przedpokój (bez okna) z miejscem na jadalnię.

Okna po wymianie na PCV, w pokojach: na podłogach parkiet (do cyklinowania), w kuchni, w łazience: glazura i

terakota; w łazience wanna, kabina prysznicowa i umywalka; w wc miska ustępowa i umywalka; w przedpokoju na całej ścianie szafy.

Centralne ogrzewanie z sieci miejskiej. Dostawę ciepłej wody zapewnia elektryczny przepływowy podgrzewacz.

Opłaty eksploatacyjne z funduszem remontowym miesięcznie wynoszą ok. 925 PLN (w tym FR 300 PLN).

Do mieszkania przynależy piwnica.

Mieszkanie położone jest w idealnej lokalizacji dla osób chcących mieszkać w centrum miasta. Ta lokalizacja daje również doskonałe możliwości dla prowadzenia działalności gospodarczej: kancelaria, biuro, gabinet lekarski, itp.


Kamienica z nową elewacją, klatka schodowa zamykana na domofon, schody podestowe, łagodne.

#### NOTA PRAWNA

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Pośrednik odpowiedzialny - nr licencji 7394

### informacje ogólne

Symbol	MQ02507	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	75, 16 m <sup>2</sup>
Piętro	3	Ilość pięter	3
Standard	DO REMONTU	Cena 	330 000, 00 PLN

### informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ
-----------------	----------



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)