

Działka, Unieście Unieście

Działka na sprzedaż - Unieście, Unieście, ul. Sosnowy Las

cena **836 400** zł

pow. całkowita: **509,00**
m²



Działka z eleganckim sąsiedztwem apartamentowców...

Działka budowlana w prestiżowej lokalizacji - pomiędzy morzem Bałtyckim i jeziorem Jamno.

Powierzchnia działki: 509 m²,

wymiary: szerokość frontu około 17 metrów, długość 26 i 33 metry.

Lokalizacja: Mielno/Unieście przy ulicy Sosnowy Las.

Odległości:

Na plażę 500 metrów spacerem, a nad jezioro 200 metrów,
Mielno centrum - około 3,5 km,
Łazy centrum - około 7 km,
Koszalin centrum - około 16 km.

Dla działki wydane są Warunki Zabudowy (zabudowa usługowa wolnostojąca) dające możliwość budowy domu, kameralnego pensjonatu lub budynku z kilkoma apartamentami.

Uzbrojenie: pełne w drodze przy granicy działki:

Prąd - w drodze wewnętrznej,

Woda - w drodze wewnętrznej,

Kanalizacja - w drodze wewnętrznej,

Gaz - w drodze wewnętrznej,

Światłowód - w drodze wewnętrznej.

To jedyne takie miejsce dające możliwość korzystania zarówno z uroków morza, jak i unikalnego jeziora Jamno. Działka przynależy do kompleksu, w jej bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się nowoczesne apartamentowce oraz eleganckie wypoczynkowe domy wolnostojące.

W trakcie projektowania jest infrastruktura całego kompleksu, na którą składać się będą : plac zabaw dla dzieci, ścieżka wzdłuż jeziora oraz molo, które od działki dzieli zaledwie 180 metrów.

Prowadzi ono do jednego z największych jezior w Polsce, Jamna, które poza pięknymi widokami oferuje wiele atrakcji dla miłośników sportów wodnych (jachty, motorówki, skutery, łódki).

Odległość do leżącego po przeciwnej stronie działki morza Bałtyckiego to zaledwie około 500 metrów ulicą Na Mierzei.

Droga wewnętrzna kompleksu będzie wyłożona kostką brukową.

Cena: 680.000,00 PLN. Do ceny należy doliczyć VAT, cena z VAT wynosi 836.400,00 PLN.

Chciałbyś cieszyć się zachodami słońca nad Bałtykiem lub Jamnem jednocześnie?

To może być oferta dla Ciebie!

informacje ogólne

Symbol	300957	Cena 	836 400, 00 PLN
--------	--------	--	-----------------

informacje dodatkowe

Okolica	Jezioro, Las, Pas nadmorski, Tereny rekreacyjne Unieście	Szerokość działki (mb.)	17, 00
Długość działki (mb.)	30, 00		



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl